Mesto Holíč

Zápisnica
zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 03.09.2009 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome pod amfiteátrom v Holíči.

Prítomní: Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová,, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.

Ospravedlnení: Ing. Igor Bartošík, MUDr. Milan Nagy, Ing. Sergej Londarev.

1. Otvorenie
Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor Mgr. Zdenko Čambal. Prítomných poslancov je 13, mestské zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné.

Primátor predložil návrh programu rokovania, ktorý dostali všetci poslanci spolu s materiálmi.

Program:
1. ***Otvorenie***
2. ***Kontrola plnenia uznesení***
3. ***Interpelácie poslancov***
4. ***Monitorovacia správa o plnení Programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.6.2009.***
5. ***Stanovisko hlavného kontrolóra k Monitorovacej správe o plnení Programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.6.2009***
6. ***VII. zmena rozpočtu Mesta Holíč r. 2009***
7. ***Stanovisko hlavného kontrolóra k zmene rozpočtu***
8. ***Navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.***
9. ***Zmena Organizačnej štruktúry zamestnancov Mesta Holíč***
10. ***Dodatok č. 3 k VZN č. 38 o pohrebníctve***
11. ***Dodatok č. 1 k VZN o určení školského obvodu v meste Holíč***
12. ***Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za prvý polrok 2009***
13. ***Majetkové prevody***

13/1. Zmluvný prevod pozemkov ul. Kátovská , k. ú. Holíč.
13/2. Zmluvný prevod pozemkov pod radovou výstavbou 18 rodinných domov, priľahlých pozemkov Ulica Márie Terézie , k. ú. Holíč.
13/3. Zmluvné prevody pozemkov pod radovou výstavbou 11 rodinných domov priľahlých pozemkov a zriadenie vecného bremena na Ulici Márie Terézie , k. ú. Holíč
13/4. Zmluvný prevod pozemku ul. Sibírska, k.ú. Holíč.
13/5. Zmluvný prevod časti pozemku v k.ú. Holíč.
13/6. Zmluvný prevod - vrátenie vlastníctva k pozemku v k.ú. Holíč.

14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Nakoľko k predloženému programu neboli žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy nechal o programe hlasovať.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Primátor Mgr. Zdenko Čambal predložil návrh na zloženie **návrhovej komisie** : Bc. Peter Ovečka, Ing. Roman Hrnčirík, Rastislav Caletka.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Za **overovateľov** zápisnice určil Beátu Ivanovú a Ing. Jozefa Vlčeja a za **zapisovateľku Máriu Hrušeckú.**

2. Kontrola plnenia uznesení.
Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová.
Písomný materiál je prílohou zápisnice.

3. Interpelácie poslancov.
Nevystúpil žiaden poslanec.

4. Monitorovacia správa o plnení Programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.06.2009.
Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Uviedol, že takto pripravený rozpočet bol po prvý krát a takisto po prvý krát sa vyhodnocuje v predloženej podobe. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a mestskej rade, ktoré ho odporučili zobrať na vedomie.
Požiadal vedúcu finančného oddelenia Ing. Vanekovú o komentár.
Ing. Vaneková - Schválený program má 13 programov a podprogramov a sú v ňom vyhodnotené všetky stanovené ukazovatele a ciele.
Z hodnotenia vyplýva:
- plnenie celkových rozpočtovaných príjmov vrátane finančných operácií je vo výške 4 169 889 eur(125 622 tis Sk).
-čerpanie celkových rozpočtovaných výdavkov vrátane výdavkových finančných operácií je vo výške 2 805 937 eur(84 532 tis. Sk).
-výsledok hospodárenia vrátane finančných operácií je prebytok vo výške 1 363 952 eur (41 090 tis. Sk).

Primátor požiadal o stanovisko hlavného kontrolóra.

5.Stanovisko hlavného kontrolóra k Monitorovacej správe o plnení Programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.6.2009.

Stanovisko predložil Mgr. Ján Pavlačka. Konštatoval, že Monitorovacia správa spĺňa všetky zákonom stanovené predpisy a je vykonávaná aj priebežná kontrola vedúcimi oddelení . Monitorovaciu správu odporučil zobrať na vedomie.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Primátor predložil návrh na uznesenia a nechal o nich hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Monitorovacej správe o plnení Programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.6.2009.

Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči berie na vedomie Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu Mesta Holíč k 30.6.2009.

Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

6. Návrh VII. zmeny rozpočtu r. 2009

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a v mestskej rade, ktoré odporučili zmenu rozpočtu schváliť.
Primátor požiadal o komentár vedúcu finančného oddelenia Ing. Vanekovú.
Ing. Vaneková - Bežné príjmy sa zvyšujú o čiastku 202 962 eur (6 114 tis. Sk) z dôvodu prijatia grantov a transferov. Tieto príjmy boli zapracované aj vo výdavkovej časti bežného rozpočtu. Kapitálové príjmy sa zvyšujú o čiastku 387 407 eur (11 671 tis. Sk) z dôvodu prijatia kapitálového transferu z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na realizáciu projektu „ Tereziánsky remeselný dvor“.
Kapitálové výdavky sa zvyšujú o čiastku 232 851 eur (7 015 tis. Sk). Do výdavkových finančných operácií sa presúvajú financie na realizáciu akcií – vybudovanie verejného osvetlenia, kanalizačných a vodovodných prípojok a terénne úpravy na Ulici Márie Terézie.
V rámci kapitálového rozpočtu bola schválená čiastka vo výške 132 776 eur (4 000 tis. Sk) na rekonštrukciu atletickej dráhy na štadióne. Nakoľko však pravdepodobne príde k výpadku príjmov z dane z príjmov FO vo výške cca 140 tis. eur, mesto sa rozhodlo túto akciu nerealizovať a v prípade potreby použiť financie na úhradu iných výdavkov.
Táto čiastka sa presúva naspäť do rezervného fondu.
Po schválení VII. zmeny rozpočtu r. 2009 bude rozpočet Mesta Holíč vo výške 11 146 316 eur (335 794 tis. SK).

Primátor požiadal o stanovisko hlavného kontrolóra Mgr. Pavlačku.

7. Stanovisko hlavného kontrolóra k VII. zmene rozpočtu r. 2009 .

Materiál predložil Mg. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.
Navrhované zmeny sa uskutočňujú v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a odporučil zmenu schváliť.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal – Mesto na základe schváleného rozpočtu obstálo v súčasnej zložitej situácii relatívne dobre, ale deficit v podielových daniach je už teraz a bude aj naďalej. Preto sme sa rozhodli pozastaviť rekonštrukciu atletickej dráhy. V prípade, že by vývoj bol na konci roka pozitívnejší, mohli by sme o rekonštrukcii uvažovať.
Informoval, že na účet už nabehli finančné prostriedky – refundácia za vyčistenie valov.

Primátor predložil návrh na uznesenia a nechal o nich hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k VII. zmene rozpočtu Mesta Holíč r. 2009.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje VII. zmenu rozpočtu Mesta Holíč r. 2009 podľa prílohy.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje vrátenie finančných prostriedkov vo výške 132 776 eur do rezervného fondu Mesta Holíč z dôvodu nerealizovania investičnej akcie „ Rekonštrukcia atletickej dráhy“.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 34 772 eur v zmysle VII. zmeny rozpočtu r. 2009.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

8. Navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.
Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.
Navýšenie základného imania SMM Holíč s.r.o. bude účelovo určené na vybudovanie verejného osvetlenia na Ulici Márie Terézie, vybudovanie prípojok a kanalizácie na Ulici Márie Terézie a terénne úpravy na Ulici Márie Terézie v celkovej výške 42 170 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

B. Ivanová - Pýtala sa , kde je plánovaná úprava terénu na Ulici Márie Terézie? Je to za bytovkami? Priestor za nimi je zaburinený a je tu veľa komárov a vyskytujú sa tu líšky.
Ďalšiu pripomienku mala k havárii vody na bytovke na Ulici Márie Terézie- boli použité nekvalitné vodovodné potrubia. V minulom roku boli bytovky odovzdané, nájomníci sú nespokojní z kvalitou prác a materiálov, ktoré tu boli použité, opakovane sa tu vyskytujú závady.
Primátor Mgr. Zdenko Čambal- Už v zmene rozpočtu a zvýšením základného imania SMM Holíč, s.r.o. je zakomponovaná úprava terénu v tejto lokalite. Tým, že sa odstráni burina nebude zaistené, že sa tu nebudú vyskytovať komáre a je to aj dobrý úkryt pre malé šelmy.
Bol som sa tam osobne pozrieť, byty aj domy sú niektoré už tak poškodené, že vyzerajú tak, ako by mali 10 rokov. Schránky ani zvončeky nie sú označené, je komplikované doručovať poštu. Musíme rokovať so správcom, nastaviť režim , dôverníkov a musia sa o byty a domy starať.

Primátor predložil návrh na uznesenia a nechal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 42 170 eur podľa prílohy.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

9.Zmena Organizačnej štruktúry zamestnancov Mesta Holíč .
Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.
Materiál bol prerokovaný na mestskej rade, ktorá ho odporučila schváliť.
Jedná sa o navýšenie 1 zamestnanca na oddelení výstavby - životné prostredie. Zamestnanec bude zaradený na novovybudovaný zberný dvor v Holíči. Tento bude od 1.10.2009 zabezpečovať preberanie, triedenie a evidenciu odpadov. Mzdový fond sa navyšovať nebude, je tu rezerva.

Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ – Zberný dvor máme vybavený technológiou, sú zakúpené zberné nádoby.

Primátor predložil návrh na uznesenie a nechal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmenu Organizačnej štruktúry zamestnancov Mesta Holíč podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.10.2009.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

10. Dodatok č. 3 k k VZN č. 38 o pohrebníctve .
Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.
Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej a mestskej rade, ktoré odporučili uznieť sa na dodatku.
Na cintoríne bola vybudovaná urnová stena, ktorá má 24 miest a na prepožičanie miesta v stene navrhujeme 250 eur na 10 rokov. Po uplynutí 10 rokov bude platba podľa platného VZN ako za jednohrob, t.j. 33,19 eur/10 rokov.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči sa uznáša na dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Holíč č.38/2006 o pohrebníctve.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

11. Dodatok č. 1 k VZN č. 48 o určení školského obvodu v meste Holíč.
Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.
Žiaci z obce Prietržka plnia školskú dochádzku na II. stupni obidvoch základných škôl v Holíči. Obec Prietržka nemala doposiaľ s Mestom Holíč zriadený spoločný školský obvod, preto nebolo možné hradiť náklady na dopravu . Aby bolo možné cestovné preplácať, Obec Prietržka požiadala Mesto Holíč o zriadenie spoločného školského obvodu.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči sa uznáša na Dodatku č. 1 k VZN mesta Holíč č. 48/2008 o určení školského obvodu v meste Holíč.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.

Proti: 0
Zdržal sa: 0

12. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za prvý polrok 2009.
Správu predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka .Písomný materiál je prílohou zápisnice. Za prvý polrok boli vykonané kontroly v zmysle schváleného plánu kontroly. Boli vykonané aj kontroly prijatých uznesení v roku 2008.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za prvý polrok 2009 .
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13. Majetkové prevody
Materiály predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

13/1. Zmluvný prevod pozemkov ul. Kátovská , k. ú. Holíč.
Jedná sa o výkup pozemku v blízkosti mlynského náhonu a cesty č.II/426 o výmere 378 m^2 za dohodnutú cenu 251 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.
Primátor predložil návrh na uznesenie a nechal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 12022/4 - ostatné plochy vo výmere 234 m^2 a parc. č. 12022/5 - ostatné plochy o výmere 144 m^2 , pozemky sú zapísané na LV č. 2954, v k.ú. Holíč z vlastníctva Ľudovíta Čermáka, Jesenského 23 , Holíč,do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 251 EUR (v slovenských korunách 7560 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).
Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč .
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, , Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13/2. Zmluvný prevod pozemkov pod radovou výstavbou 18 rodinných domov, priľahlých pozemkov Ulica Márie Terézie , k. ú. Holíč.
Jedná sa o predaj pozemkov pod vybudovanými domami na Ulici Márie Terézie. Kúpna cena je 29,87 eur/ m^2**.**

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.
Primátor predložil návrh na uznesenie a nechal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemkov
p.č.927/111- zastavaná plocha o výmere 100 m^2, p.č. 927/33- orná pôda o výmere 307 m^2,
p.č.927/112- zastavaná plocha o výmere 132 m^2, p.č. 927/120 - orná pôda o výmere 140 m^2
p.č.927/113 -zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č. 927/121- orná pôda o výmere 140 m^2
p.č.927/114 -zastavaná plocha o výmere 133 m^2 , p.č. 927/32 - orná pôda vo výmere 140 m^2
p.č.927/115- zastavaná plocha o výmere 133m^2, p.č. 927/122 -orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/116- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č.927/123 - orná pôda o výmere 140 m^2
p.č.927/117- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č.927/31 - orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/118- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č.927/124 - orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/119- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č. 927/125- orná pôda o výmere 138 m^2
p.č.927/126- zastavaná plocha o výmere 135 m^2, p.č. 927/135 - orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/12- zastavaná plocha o výmere 134 m^2, p.č. 927/136 - orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/128- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č. 927/28 - orná pôda o výmere 138 m^2
p.č.927/129- zastavaná plocha o výmere 138 m^2, p.č. 927/137- orná pôda o výmere 142 m^2
p.č.927/130- zastavaná plocha o výmere 134 m^2, p.č. 927/138 - orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/131- zastavaná plocha o výmere 133 m^2 ,p.č. 927/ 27- orná pôda o výmere 139 m^2
p.č.927/132- zastavaná plocha o výmere 134 m^2, p.č.927/139- orná pôda o výmere 138 m^2
p.č.927/133- zastavaná plocha o výmere 133 m^2, p.č.927/140 - orná pôda o výmere 138 m^2
p.č.927/134- zastavaná plocha o výmere 99 m^2 , p.č.927/6 - orná pôda o výmere 286 m^2
evidovaný na LV 2404 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcemu **ISOBREAL , s.r.o. ,** Trnavské mýto 1, 831 04 Bratislava , IČO: 43776817 v kúpnej cene 154 009,72 EUR , (v slovenských korunách 4639696,78 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).
Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13/3. Zmluvné prevody pozemkov pod radovou výstavbou 11 rodinných domov priľahlých pozemkov a zriadenie vecného bremena na Ulici Márie Terézie , k. ú. Holíč.
Firma ARS Invest Skalica pripravuje kolaudáciu 3 rodinných domov v radovej zástavbe na Ulici Márie Terézie. Predajná cena je 36,51 eur / m^2.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Primátor predložil návrh na uznesenia a nechal o nich hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 927/110 - zastavaná plocha o výmere 69 m^2 evidovaného na LV č. 2406 v k.ú. Holíč a pozemkov parc. č. 927/160 - orná pôda o výmere 415 m^2 a parc.č.927/166 - orná pôda o výmere 60 m^2 vytvorených geometrickým plánom č. 242-033/2009 z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcim Ing. Jozefovi Vlčejovi r. Vlčej s manželkou Ing. Annou Vlčejovou r. Markovou , obaja trvale bytom SNP 1671, Holíč v kúpnej cene cene 19 943,40 EUR (v slovenských korunách 600 814,86 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK)

a zriadenie vecného bremena in rem k pozemkom p.č.927/160 a p.č.927/166 voči povinnému z vecného bremena t.j. kupujúcim a každodobému vlastníkovi týchto pozemkov, ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávnených z vecného bremena , t.j. predávajúceho a každodobého vlastníka pozemkov p.č. 927/159, p.č.927/157, p.č.927/155, p.č.927/153 ,p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/ 70 ,p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 a to všetko v rozsahu podľa geometrického plánu č. 242-033/2009 zriadenie vecného bremena in rem k pozemkom p.č. č. 927/159, p.č.927/157, p.č.927/155, p.č.927/153,p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/ 70 ,p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 voči povinnému z vecného bremena t.j. predávajúcemu a každodobému vlastníkovi týchto pozemkov , ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. kupujúcich a každodobého vlastníka pozemkov p.č. 927/160 a p.č. 927/166. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 2406 a GP č. 242-033/2009 v k.ú. Holíč.
Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 927/108 - zastavaná plocha o výmere 63 m^2 evidovaného na LV č. 2406 v k.ú. Holíč a pozemkov p. č. 927/157 - orná pôda o výmere 120 m^2, p.č. 927/156 - orná pôda o výmere 77 m^2 vytvorených geometrickým plánom č. 242-033/2009 z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcim Ing. Sedlákovi Jánovi , v ½ s Ing. Cupákovou Luciou , bytom SNP 18, Holíč v ½ v kúpnej cene 9573,62 EUR (v slovenských korunách 288410 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK) zriadenie vecného bremena in rem k pozemku p.č.927/157 voči povinnému z vecného bremena t.j. kupujúcim a každodobému vlastníkovi tohto pozemku, ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávnených z vecného bremena , t.j. predávajúceho a každodobého vlastníka pozemkov p.č. 927/160, p.č.927/166, p.č.927/159, p.č.927/155, p.č.927/153 ,p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/ 70 ,p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 a to všetko v rozsahu podľa geometrického plánu č. 242-033/2009 zriadenie vecného bremena in rem k pozemkom p.č. 927/160, p.č.927/166, p.č.927/159, p.č.927/155, p.č.927/153 ,p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/70, p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 voči povinnému z vecného bremena t.j. predávajúcemu a každodobému vlastníkovi týchto pozemkov , ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. kupujúcich

a každodobého vlastníka pozemku p.č. 927/157. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 2406 a GP č. 242-033/2009 v k.ú Holíč.
Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 927/109 - zastavaná plocha o výmere 63 m^2 evidovaného na LV č. 2406 v k.ú. Holíč a pozemkov p. č. 927/159 - orná pôda o výmere 121 m^2, p.č. 927/158 - orná pôda o výmere 73 m^2 vytvorených geometrickým plánom č. 242-033/2009 z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcim Bc. Šimková Michaela r. Šimková , Pri kaštieli 19, Holíč v ½ a Bc. Danihel Norbert , Pri kaštieli 19, Holíč v ½ v kúpnej cene cene 9463,23 EUR (v slovenských korunách 285089,27 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK) a zriadenie vecného bremena in rem k pozemku p.č.927/159 voči povinnému z vecného bremena t.j. kupujúcim a každodobému vlastníkovi tohto pozemku, ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávnených z vecného bremena , t.j. predávajúceho a každodobého vlastníka pozemkov p.č. 927/160, p.č. 927/166, p.č.927/157, p.č.927/155, p.č.927/153, p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/ 70 ,p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 a to všetko v rozsahu podľa geometrického plánu č. 242-033/2009 zriadenie vecného bremena in rem k pozemkom p.č. č. 927/160, p.č.927/166, p.č.927/157, p.č.927/155, p.č.927/153 , p.č.927/151, p.č.927/150, p.č.927/18, p.č.927/149, p.č.927/148, p.č.927/147, p.č. 927/161 , p.č.927/70 ,p.č.927/49, p.č.927/67, p.č. 927/65, p.č.927/48, p.č.927/62, p.č.927/60, p.č.927/47, p.č.927/57, p.č.927/55, p.č.927/46, p.č.927/53 voči povinnému z vecného bremena t.j. predávajúcemu a každodobému vlastníkovi týchto pozemkov , ktoré spočíva v práve prejazdu motorovými vozidlami a práve prechodu v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. kupujúcich a každodobého vlastníka pozemku p.č. 927/159. Predmetné pozemky sú evidované na LV č. 2406 a GP č. 242-033/2009 v k.ú. Holíč.
Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13/4. Zmluvný prevod pozemku ul. Sibírska, k.ú. Holíč.
Manželia Novákových požiadali opätovne Mesto Holíč o predaj pozemku pred ich rodinným domom na ul. Sibírska o výmere 12 m^2 za cenu 298, 74 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 3524/4 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m^2 evidovaný na LV č. 2406 , v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcim Ing. Petrovi Novákovi s manželkou Helenou Novákovou r. Slobodovou v kúpnej cene 298,74 EUR (v slovenských korunách
9 000 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).
Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci .
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

11/5. Zmluvný prevod časti pozemku v k.ú. Holíč.
Jedná sa o predaj časti pozemku (predzáhradku) o výmere cca 32 m^2 pani Macháčkovej pred jej RD na ul. Hurbanova za cenu 5eur/m^2**.**

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod časti pozemku parc. č. 205/1 v k.ú. Holíč evidovaného na LV č. 2406 o výmere cca 32 m^2, (výmera bude upresnená GP) z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcej pani Macháčkovej Márii, bytom Holíč, ul. Hurbanova 2 v kúpnej cene 5 €/ m^2 (v slovenských korunách 150 Sk/ m^2 pri konverznom kurze 30,1260 SKK).
Poplatky spojené s prevodom a vypracovanie geometrického plánu hradí kupujúca.
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

11/6. Zmluvný prevod - vrátenie vlastníctva k pozemku v k.ú. Holíč.
Jedná sa o vrátenie pozemku p. Milanovi Čáranovi v lokalite Rúbanice (letisko) v zmysle dedičského konania.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.
Primátor predložil návrh na uznesenie a nechal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje zmluvný prevod pozemku parc. č. 3220 - orná pôda vo výmere 1014 m^2 evidovaný na LV 2406 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúceho Milana Čárana , Lúčky 12, Holíč v kúpnej cene 1 euro (v slovenských korunách 30,1260 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).
Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč .
Hlasovanie:
Za: 13- Ing. Milan Bocko, Mgr. Viliam Bystrický, Rastislav Caletka, Jarmila Duffková, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Beáta Ivanová, Mgr. Marta Pavlačková, Peter Štermenský, Ing. Jozef Vlčej, Mgr. Jana Zethyová.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

14. a 15. Rôzne , Diskusia.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal požiadal zástupcu R. Caletku o podanie informácie o zdravotnom stredisku.

Na základe sťažností lekárov bola primátorom ustanovená komisia, v zložení R. Caletka, Ing. Jozef Valúch, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Alena Machová, Ing. Jana Greššová na prešetrenie situácie. V pondelok 31. 8.2009 bol na Zdravotnom stredisku vykonaný Štátny stavebný dozor aj s komisiu prezreli všetky miestnosti a bolo hovorené s lekármi. Ing. Vlčej dostal úlohu vypracovať znalecký posudok - % vyjadrenie jednotlivých stavebných úprav. Po vypracovaní posudku bude rokovanie s f. Cityfarma v zmysle uzatvorených zmlúv. Spoločné stretnutie sa uskutoční dňa 17.09. 2009 o 15,00 hod. v pracovni primátora za účasti vedenia mesta, lekárov a f. Cityfarma, a.s. Tu si vydiskutujeme veci a zadefinujeme kroky, ktoré urobíme.

Ing. Marián Honza, CSc.

Pozemky susediace so štadiónom TJ Iskra.

Náletové dreviny zvaľujú a poškodzujú oplotenia za rodinnými domami na ul. Sibírska. Bolo by potrebné dreviny odstrániť a urobiť medzi pozemkami štadióna a súkromnými pozemkami uličku.

R. Caletka – Po skončení sezóny kosenia budeme cestou SMM Holíč, s.r.o. schopní zabezpečiť vyčistenie priestranstiev v blízkosti oplotenia štadióna .

Pastva dobytka, muchy a zápach **-** bolo vyriešené dohodou o posunutí oplotenia – ohradníka .V súčasnosti je tu problém s tým, že za oplotenia niektorí majitelia vyvážajú svoj odpad a vznikli tu skládky materiálu a odpadu a tiež je zavezený a upchatý odvodňovací kanál na odvod dažďovej vody.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Oddelenie správy majetku preverí vlastníctvo k pozemkom a listom vyzve majiteľov, aby svojpomocne neporiadok odstránili.

Detské ihrisko na ul . Sibírska- Ing. Honza , CSc. poďakoval za vyčistenie a požiadal , či by bolo možné doplniť niektoré prvky.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Detské ihriská budujeme postupne a bude na Vás, aby ste zvážili, kde sa budú budovať ďalšie.

Kosenie, údržba – Ing. Honza , CSc. poďakoval za kosenie v uličkách a lokalitách, kde sa na to zabúdalo.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal- Čo sa týka kosenia, budeme robiť novú pasportizáciu, kde zaradíme mestské priestranstvá , ktoré budeme musieť kosiť a udržiavať. To , čo je vo vlastníctve občanov, si musia zabezpečovať sami.

B. Ivanová

Zaburinené pozemky – štadión.

V minulosti medzi štadiónom a súkromnými pozemkami bola pekná tráva, ktorú občania kosili a udržiavali aj z toho dôvodu, že tu mali bránky. Pri budovaní cyklotrasy v areáli štadióna sem bola navezená zemina obsahujúca množstvá semien burín. My sme museli zrušiť bránky, nechodíme sem a odvtedy tu rastú len buriny, ktoré nie sú kosené, vyzerá to tu zle.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal – Navážka bola realizovaná v predchádzajúcom období a teraz nás to počkalo.

Bezbariérový chodník - Pri Domove dôchodcov je bezbariérový chodník. Stále parkujúce vozidlá ho však bránia používať. Bolo by potrebné vyznačiť zákaz parkovania, aby mohol slúžiť svojmu účelu.
Primátor Mgr. Zdenko Čambal – Oddelenie výstavby zabezpečí nápravu.

Ing. R. Hrnčirík
Zarastené obrubníky .
Pri obrubníkoch na vedľajších uliciach rastie veľa buriny, bolo by potrebné vyčistenie alebo postrek.
Mgr. Zdenko Čambal - V tomto roku boli buriny postriekané, ale už sú rezistentné, budeme ich musieť robiť ručne.

K dodržiavaniu nočného kľudu.
Potrebujeme si ujasniť, či v zmysle VZN je potrebné ukončiť hudobnú produkciu o 22, 00 hod.
Primátor Mgr. Zdenko Čambal- Sú to dve veci – V zmysle VZN máme povolené otváracie hodiny v pohostinských zariadeniach v sobotu do 03,00 hod. a nočný kľud je potrebné dodržiavať denne od 22, 00 hod. To znamená, že prevádzky hudbu musia stíšiť po 22 hodine na únosnú mieru. V prípade hudobnej produkcie nám sú povinné prevádzky túto skutočnosť oznámiť, čo aj robia. Mestská polícia na základe oznámenia preveruje, či je dodržiavaný nočný kľud.)

Pozn. Citácia z VZN: „ U pivární, pohostinstiev, kaviarní, barov, reštaurácií, herní a im na roveň postavených zariadení, poskytujúcich pivo a alkoholické nápoje na predaj a k priamej konzumácii prevádzková doba je :
-v nedeľu - štvrtok je od 5.00 hod. do 23.00 hod.
-v piatok - sobotu: od 5.00 hod do 3.00 hod.
-v deň pred dňom pracovného pokoja a štátom uznaných sviatkov od 5.00. hod. do 3.00 hod.
-dňa 31.12. do 03.00 hod. nasledujúceho dňa“

Ing. Londarevová - Tolerancia musí byť! Nemôžeme predsa o 22, 00 hod. všetko vypnúť a zatvoriť a hlavne v lete. My môžeme uzniesť sa na tých , ktorých veciach, ale kto vyjde s takýmto návrhom?.
Primátor - Po skúsenostiach s kultúrnym letom a mestskými akciami sme sa rozhodli, že niektoré veci skumulujeme, napr. letný jarmok chceme zrušiť a prisunúť ho k Rytierskym hrám, ktoré posunieme o týždeň tak, aby neobmedzovali Svatovavrinecké dni v parnerskom meste Hodonín. Občania tak majú možnosť byť na oboch akciách.

P. Štermenský
Oprava cesty na Ul. J. Čabelku.
Po vývoze zeminy z valov zámku bolo prisľúbené, že na ul. J. Čabelku bude opravená cesta. Nie je v poriadku doposiaľ.
Ing. Jurkovičová – Bola sem dosypaná asfaltová drť.
Primátor - V budúcom roku sa dostane do registra opráv.
Ing. Jurkovičová - V súčasnosti sa cesty naceňujú, zmapovali sme, ktoré opravy najviac potrebujú.

16. Záver.

Primátor poďakoval prítomným za účasť a konštruktívny prístup, poslancov a občanov pozval na Zámocké pivné slávnosti a motocyklové preteky, ktoré sa uskutočnia 26.09.2009.

V Holíči, 07.09.2009

Mgr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice: Beáta Ivanová .....

Ing. Jozef Vlčej.....

Zapisovateľka Mária Hrušecká.....