

Zápisnica
z rokovania Mestskej rady v Holíči, ktorá sa uskutočnila dňa 24.03.2009 o 8,00 hod.
v pracovni primátora.

Prítomní: Zdenko Čambal- primátor, Rastislav Caletka- zástupca, Ing. Jana Jurkovičová- prednostka MsÚ, Mgr. Ján Pavlačka – hlavný kontrolór, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová.

Ospravedlnený: Ing. Milan Bocko

Overovatelia zápisnice: Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka.

1.Otvorenie.

Zasadanie mestskej rady otvoril a viedol primátor Zdenko Čambal.

Predložil prítomným návrh programu:

1. Otvorenie
2. Príprava MsZ
 - 2/1. Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2008
 - 2/2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
 - 2/3. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2008
 - 2/4. II. zmena rozpočtu r. 2009 + investičné akcie
 - 2/5. Stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu
 - 2/6. Navýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.
 - 2/7. Správa o hospodárení spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.
 - Vykrýtie straty SMM Holíč, s.r.o.
 - III. zmena rozpočtu r. 2009
 - 2/8. VZN o poskytovaní opatrovateľskej služby v meste Holíč
 - 2/9. Dodatok č. 2 k VZN o podmienkach trvalého státia osobných motorových vozidiel v meste Holíč
 - 2/10. Dodatok č.1 k VZN o RIP a umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane
 - 2/11. Dodatok č. 2 k VZN o niektorých podmienkach držania psov
 - 2/12. Štatút mestského múzea v Holíči
 - 2/13. Majetkové prevody
 - 2/13/1.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v areáli KR HaZZ v k.ú. Holíč
 - 2/13/2.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v miestnej komunikácii ul. Kukučínova, k.ú. Holíč.
 - 2/13/3.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v mlynskom náhone , k.ú. Holíč.
 - 2/13/4.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v lokalite Pod hrebeňom
 - 2/13/5.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v miestnej komunikácii a chodníkoch , k.ú. Holíč.
 - 2/13/6.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vedľa SOŠ Holíč, v k.ú. Holíč.
 - 2/13/7.Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností ul. Zámocká
 - 2/13/8.Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2008
 - 2/14. Rôzne
 - 2/14/1.Schválenie zámeru výstavby domu smútku

2/14/2.Žiadosť o NFP

2/14/3.Detské ihriská

2/14/4.Zaburinenosť poľnohospodárskej pôdy - upozornenie Obvodného pozemkového úradu Senica.

3. Záver

Hlasovanie za návrh programu:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

2. Príprava MsZ.

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční 02.04.2009 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome pod amfiteátrom .

2/1.Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2008.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej a podnikateľskej činnosti, ktorá ho odporučila schváliť.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Mala by byť priložená správa audítora.

Ing. Jurkovičová – Do materiálov MsZ bude správa doložená.

Primátor Zdenko Čambal - Záverečný účet za rok 2008 vypovedá o plnení rozpočtu r. 2008. Rozpočet bol zostavený v zmysle požiadaviek jednotlivých oddelení úradu. Prebytok hospodárenia je vo výške vyše 31 mil. Sk. Je to tým, že rozpočet nebol v niektorých položkách dočerpaný. Niektoré veci, ktoré sa javili reálne v septembri r. 2007, potom stratili opodstatnenosť.

Ing. Londarevová- Na komisii finančnej sme žiadali analýzu, z čoho sa prebytok skladá.

Ing. Hrnčirík – Potvrdil, že na komisii chceli len vedieť z čoho, akých položiek sa prebytok skladá.

Primátor Zdenko Čambal - Aj v rozpočte roku 2009 máme vytvorenú rezervu pre prípad, že by sa podielové dane nenapĺňali tak, ako bude potrebné a je naplánované.

Ing. Londarevová - Je potrebné robiť úpravy rozpočtu v príslušnom roku tak, aby čerpanie bolo reálne, napr. v položke cestná doprava je veľmi nízke čerpanie, mala byť zmena.

2/2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu .

Materiál predložil Mgr. Pavlačka . Písomný materiál je prílohou zápisnice. Konštatoval, že zmeny rozpočtu sa robia priebežne v roku. V priebehu roka 2008 sa urobilo 12 zmien rozpočtu. Na prebytku rozpočtu sa podieľala podielová daň a niektoré položky neboli vyčerpané na 100%, preto je hospodársky výsledok taký aký je.

Primátor Zdenko Čambal –Mesto nebralo nové úvery, má len úvery z minulosti.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2008.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie Mesta Holíč za rok 2008 bez výhrad.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie prebytku hospodárenia Mesta Holíč za rok 2008 vo výške 1 041 022,78 eur na tvorbu rezervného fondu Mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/3. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2008.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Materiál je prehľadne spracovaný a zrozumiteľný.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová požiadala, aby bol do MsZ pripravený prehľad pohľadávok Mesta Holíč.

Upozornila na potrebu opravy drobných nedostatkov v materiáli.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Výročnú správu Mesta Holíč za rok 2008.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/4. Návrh II. zmeny rozpočtu r. 2009.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Materiál je podrobne komentovaný v písomnej časti, je z neho zrejmé na aké aktivity a koľko finančných prostriedkov je vyčlenených.

Bežné príjmy sa zvyšujú o čiastku 188 598 eur z dôvodu dotácií. Kapitálové príjmy sa zvyšujú o čiastku 1 793 056 eur z dôvodu prijatia kapitálových príjmov na ZŠ a realizáciu projektu výsadby zelene. Príjmové finančné operácie sa zvyšujú o čiastku 696 811 eur-dotácie prijaté v roku 2008, ale použité až v roku 2009 a prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na investičné akcie mesta

Po schválení II. zmeny rozpočtu r. 2009 bude rozpočet mesta vo výške 10 242 295 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Jurkovičová- Do zmeny rozpočtu sú doplnené granty, ktoré sme dostali pridelené, ale zmluvy boli podpísané až v tomto roku. Zmena rozpočtu zohľadňuje prevod financií z rezervného fondu na investície. K materiálu je priložený návrh investičných akcií, ktoré máme v pláne realizovať. Červenou farbou sú vyznačené tie akcie, ktoré síce nemáme schválené v rozpočte na r. 2009, ale chceme ich riešiť v tomto roku z rezervného fondu.

Primátor Zdenko Čambal - V minulosti sme výhodne predali akcie Dexia banky a uložili na účet. Z prostriedkov získaných predajom akcií Dexia banky sme časť použili na vybudovanie

detských ihrísk a zostala nám rezerva cca 15 mil. Sk/ 497 908,78 eur.

V tomto roku máme záujem rekonštruovať Dom smútku aj s okolím. Štúdia bola zverejnená v Holíčane, občania majú možnosť sa k návrhu vyjadriť. V minulom roku sme vybudovali parkovacie miesta, v súčasnej dobe neevidujeme žiadateľov o platené parkovacie miesta, máme však zámer vybudovať v najviac preplnených lokalitách neplatené parkovacie miesta pre prípadné návštevy.

Ing. Jurkovičová - K rekonštrukcii domu smútku - Plánujeme celý projekt prezentovať na verejnom zhromaždení spolu s poslancami.

Primátor Zdenko Čambal- Máme záujem pripraviť a zrekonštruovať bývalú budovu „tabačkárne“ v areáli zámku na plánované kongresové centrum.

Ing. Hrnčirík – Pýtal sa, či sa takéto centrum uživí? V okolí sú objekty, ktoré majú takéto predpoklady.

Primátor Zdenko Čambal - V meste nie sú žiadne priestory na poskytovanie osobných a verejných služieb (svadby, kary, oslavy a pod). Nemáme vo vlastníctve ani kultúrny dom, o ktorý sa doposiaľ sporíme s cirkvou, ale zatiaľ ho využívame a vložili sme doň určité financie na vylepšenie stavu. Potrebuje však rozsiahlejšiu rekonštrukciu, sú problémy s vlastníctvom pozemkov pod ním. Kultúrny dom je v hroznom stave a je to hanba. Rekonštrukciou „tabačkárne“ by mesto mohlo získať priestory aj na takéto aktivity.

2/5. Stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu.

Materiál predložil Mgr. Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Navrhovaná zmena je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách samosprávy, preto odporučil II. zmenu rozpočtu r. 2009 schváliť.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2009.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť II. zmenu rozpočtu r. 2009 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/6. Navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Potreba navýšenia základného imania vychádza z II. zmeny rozpočtu. Plánované akcie bude realizovať spoločnosť SMM Holíč, s.r.o. podľa prílohy.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 136 110 eur podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirik.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/7. Správa o hospodárení spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil zástupca primátora Rastislav Caletka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Predmetom podnikania spoločnosti je predovšetkým vykonávanie služieb na prenajatom majetku Mesta Holíč. K 31.12.2008 spoločnosť vykázala stratu 2 846 458,84 Sk, t.j. 94 485,13 eur. Navrhujeme stratu vykryť z prostriedkov Mesta Holíč.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Zdenko Čambal – Spolu s návrhom na vykrytie straty je predložený návrh na III. zmenu rozpočtu r. 2009, ktorý je prílohou materiálu.

Stanovisko hlavného kontrolóra k III. zmene rozpočtu.

Materiál predložil Mgr. Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Nakoľko je navrhovaná zmena v zmysle rozpočtových pravidiel, odporučil ju schváliť.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Správu o hospodárení spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirik.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vykrytie straty spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 94 485,13 eur (2 846 458,94 Sk.)

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirik.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k III. zmene rozpočtu.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirik.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť III. zmenu rozpočtu r. 2009 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 4 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirik.

proti: 0

zdržal sa: 0

Z rokovania odišiel Ing. Jozef Vlčej. Počet členov MR sa znížil na 3.

2/8. VZN o opatrovateľskej službe v meste Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Mesto Holíč má v platnosti VZN o opatrovateľskej službe. Nakoľko sa zmenila legislatíva vydaním zákona č. 448/2008 Z.z. , predkladáme návrh nového VZN .

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová - Výška úhrady za 1 hod sa stanovuje na 0,50 eura. Občan platí za počet hodín opatrovateľskej služby.

Primátor Zdenko Čambal - Pre mňa je dôležité, že sa predal objekt bývalej MŠ na ul. Zámocká. Spoločnosť, ktorá objekty vydražila, tu vybuduje zariadenie , v ktorom sa budú poskytovať sociálne služby.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na vydaní VZN o opatrovateľskej službe v meste Holíč

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/9. Dodatok k VZN o podmienkach trvalého státia osobných motorových vozidiel v meste Holíč.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Dodatok rieši zosúladenie VZN s platnou legislatívou a zapracúvame doň zmeny, ktoré vzišli z potrieb mesta. Napr. vypúšťame skutočnosť, že musíme mať v lokalitách vyčlenené parkovacie miesto pre občana s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na vydaní dodatku č. 2 k VZN o podmienkach trvalého státia osobných motorových vozidiel v meste Holíč.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/10. Dodatok č. 1 k VZN o RIP zariadeniach a o určení miest na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Holíč.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Nakoľko zanikla organizácia CKŠ, ktorú sme mali v predmetnom VZN uvedenú ako správcu RIP zariadení, vypustili sme z VZN názov tejto organizácie a zostáva len všeobecne „správca“.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na dodatku č. 1 k VZN o reklamných propagačných a informačných zariadeniach a o určení miest na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/11. Dodatok k VZN o niektorých podmienkach držania psov.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová.

Z platného VZN vypúšťame odsek č. 8, nakoľko je v rozpore so zákonom č. 282/2002 Z.z., touto zmenou bude platné VZN zosúladené s platnou legislatívou.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na vydaní dodatku č. 2 k VZN č. 32 o niektorých podmienkach držania psov.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/12. Štatút Mestského múzea v Holíči.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Mestské múzeum bolo zriadené dňom 1.3. 1994 ako príspevková organizácia. Nakoľko neboli urobené ďalšie kroky múzeum nebolo zaregistrované v súlade so zákonom do registra múzeí a galérií. Pôvodné uznesenie je potrebné zrušiť a schváliť nový Štatút, na základe ktorého bude uskutočnená registrácia na Ministerstve kultúry SR. V súčasnosti je možné čerpať finančné prostriedky z fondov, preto máme záujem o registráciu múzea.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 4/1994 zo dňa 8.2.1994, ktorým bol schválený štatút a zriaďovacia listina Mestského múzea v Holíči.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Štatút Mestského múzea v Holíči.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13. Majetkové prevody.

Materiály predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

2/13/1.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v areáli KR HaZZ v k.ú. Holíč .

Jedná sa o prevod pozemku o výmere 1140m² nachádzajúci sa pod budovou a vo dvore. KR HaZZ na ul. Štúrova v Holíči. Budova bol prevedená na základe delimitačného protokolu, pozemky prevedené dodnes neboli. Prevod pozemku bude za symbolickú cenu 0,033 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku parc. č. 126/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 623 m² a parc. č. 127/4 - zastavaná plocha o výmere 1140 m², evidované na LV 2607, v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Krajského riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava v kúpnej cene 0,033 EUR (v slovenských korunách 1 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK)

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/2.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v miestnej komunikácii ul. Kukučínova, k.ú. Holíč.

Mesto má záujem o kúpu spoluvlastníckych podielov v MK na ul. Kukučínova. Výmera podielu je 137 m² . Kúpna cena je 5eur/ m² ,celková cena 685 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod spoluvlastníckeho podielu 5/24 v pozemku p. č.1417- záhrada vo výmere 475 m² a spoluvlastníckeho podielu 5/24 v pozemku p.č.1418 - zastavaná plocha vo výmere 182 m² , evidovaných na LV č. 4749, v 5/24, v k.ú. Holíč z vlastníctva predávajúcej Luptákovej Vlasty , r. Zajíčkovej , trvale bytom J.Bánika 1912/5, 960 01 Zvolen do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 685 € (v slovenských korunách 20 636,31 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/3.Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v mlynskom náhone , k.ú. Holíč.

Mesto požiadalo p. Roháčovú o kúpu pozemkov v trase mlynského náhonu. Celková výmera je 1333 m² , ponúknutá cena 0,66 eur/ m² .Celková cena je 884, 94 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov : p.č. 2026/1 - vodná plocha o výmere 518 m² , p.. č. 2026/2 - vodná

plocha o výmere 149 m², p.č. 1788 - zastavané plochy o výmere 197 m², p.č.75/1 - zastavané plochy o výmere 84 m², p.č.75/2 - zastavané plochy o výmere 52 m², p.č.2023/1 - vodná plocha o výmere 174 m², p.č.2023/2 - vodná plocha o výmere 6 m², p.č.2023/3 - vodná plocha o výmere 10 m², p.č.2024/1 - trvalý trávny porast o výmere 143 m², evidované na LV č. 4648, k.ú. Holíč z vlastníctva predávajúcej Roháčovej Ludmily, r. Spieglovej, trvale bytom Mezírka 11, Brno, ČR do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 884,94 EUR (v slovenských korunách 26 660 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/4. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v lokalite Pod hrebeňom.

Mesto navrhuje pozemok (uličku) nachádzajúci sa medzi pozemkami vo vlastníctve Ing. Béla a Bc. Tisoňa s manželkami predať týmto majiteľom príslušných pozemkov.

Celková výmera je 80 m², každému bude predaných 40 m² za cenu 5eur/ m² s tým, že zabezpečia GP. Celková cena za pozemok je 400 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku parc. č. 14662/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², evidovaného na LV 2604, v k.ú. Holíč, (predmetný pozemok bude rozdelený GP na dve časti o výmere 40 m² každá časť) z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcich Ing. Daniela Béla s manželkou PhDr. Luciou r. Bahnovou, Pod hrebeňom 2996/27, 908 51 Holíč pozemok vo výmere 40 m² v kúpnej cene 200 EUR a Bc. Františka Tisoňa s manželkou Ing. Danou r. Kuklišovou, Vysoká 49, 908 51 Holíč pozemok vo výmere 40 m² v kúpnej cene 200 EUR. Celková kúpna cena predmetného pozemku je 400 EUR (v slovenských korunách 12 050 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom a vypracovanie GP hradia kupujúci.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/5. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v miestnej komunikácii a chodníkoch, k.ú. Holíč.

Mesto požiadalo MH SR ako nástupcu Lanárskych a konopárskych závodov š.p. Holíč o prevod pozemkov v susedstve kultúrneho domu a časti pod MK na ul. Vrádištská. Celková výmera je 1569 m² MH SR zaslalo návrh kúpnej zmluvy za cenu 251 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov p.č.1798/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1276 m², na LV 4766, v 1/1, p.č. 3866/3 - zastavané plochy o výmere 212 m², v 1/2, p.č. 3866/5 - zastavané plochy vo výmere 373 m² v 1/2, evidované na LV č.1714, v k. ú. Holíč z vlastníctva predávajúceho Ministerstvo hospodárstva SR do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej

cene 251 EUR (v slovenských korunách 7561,62 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vedľa SOŠ Holíč, v k.ú. Holíč.

Jedná sa o kúpu pozemku , ktorý je v správe SOŠ Holíč a má výmeru 2114 m² . TTSK odsúhlasil predaj pozemku za cenu 43 317,37 EUR.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku parc. č. 18/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2114 m² evidovaného na LV č.1190 , v 1/1, v k.ú. Holíč z vlastníctva predávajúceho Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 43 317,37 EUR (v slovenských korunách 1 304 979 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/7. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností ul. Zámocká.

Dňa 17.3. 2009 sa uskutočnilo výberové konanie na predaj nehnuteľností na ul. Zámocká. Víťazom je spoločnosť Efina, a.s. Skalica, ktorá nehnuteľnosti kupuje za cenu 67 429, 66 EUR za podmienky, že tu vybuduje zariadenie na poskytovanie sociálnych služieb.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod stavieb s.č. 390 a pozemkov parc. č. 1391/2 - zastavaná plocha o výmere 355 m², parc. č.1391/3 - zastavaná plocha o výmere 289 m², parc. č. 1391/4 - zastavaná plocha o výmere 384 m², parc. č. 1391/1 - zastavaná plocha o výmere 3904 m², evidovaných na č. LV 2406, v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva spoločnosti Efina a.s. Potočná 42, Skalica v kúpnej cene 67429,66 EUR (v slovenských korunách 2 031 385,94 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK) so zmluvnými podmienkami podľa prílohy.

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/13/8. Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2008.

Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informatívnu správu Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2008 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/14. Rôzne.

2/14/1. Schválenie zámeru výstavby domu smútku.

Materiál predložila prednostka Ing. Jurkovičová. Mesto má zámer vybudovať nový Dom smútku so začlenením do areálu cintorína a natočením na Kalváriu. Predpokladané investičné náklady sú vo výške 663 878 EUR. V tejto sume je zakomponovaný náklad na odstránenie stavby, vybudovaním nových parkovacích plôch a úpravou MK.

Diskusia k tomuto bodu :

Ing. Londarevová – Areál bude oplotený?

Ing. Jurkovičová – Nie, bude ohraničený výsadbou zelene.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so zámerom výstavby Domu smútku.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/14/2. Žiadosť o NFP.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Máme záujem na základe výzvy z MV a RR SR o zaslanie žiadosti o NFP na revitalizáciu historického centra mesta – ulice Hviezdoslavova, sv. Anny, Zámocká, J.J. Boora. Spolufinancovanie je v max. výške 5%, t.j. 115 000 EUR.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a – 2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „ Revitalizácia historického centra mesta Holíč.“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Holíč a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zabezpečenie realizácie projektu mestom Holíč „ Revitalizácia historického centra mesta Holíč “ po schválení žiadosti o NFP.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. v max. výške 115 000.- EUR / 3 464 490.- SKK /.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/14/3. Budovanie detských ihrísk.

Materiál predložil Ing. Jurkovičová prednostka MsÚ. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Mesto má aj v tomto roku zámer pokračovať v budovaní detských ihrísk v ďalších lokalitách. Vytipované lokality máte predložené v materiáli.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová - Povedala, že na ul . Lúčky v okolí detského ihriska je vydupaná tráva, bolo by vhodné okolie vysypať kamienkami alebo kôrou, alebo nejako inak upraviť.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie zámer vybudovania ďalších detských ihrísk v meste Holíč.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/14/4.Zaburinenosť poľnohospodárskej pôdy - upozornenie Obvodného pozemkového úradu Senica.

Materiál predložil Ing. Jurkovičová prednostka MsÚ. Obvodný pozemkový úrad nás upozorňuje na možnosť postihovania zaburinenosti poľnohospodárskych pozemkov.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie upozornenie Obvodného pozemkového úradu Senica – zaburinenosť poľnohospodárskej pôdy.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

2/14/5. Zmena zmluvných podmienok na predaných stavebných pozemkoch pri IBV na Ulici Márie Terézie v k.ú Holíč.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal.

Nutnosť zmeny zmluvných podmienok priniesli zmeny životných podmienok občanov. Veľa ľudí prišlo o prácu, nie sú financie na výstavbu IBV, preto musíme citlivo pristupovať a individuálne posudzovať jednotlivých žiadateľov.
Pripravili sme návrh na zmenu podmienok.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu a doplnenie zmluvných podmienok na predaných pozemkoch na Ulici Márie Terézie pri IBV v k.ú. Holíč podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 3 - Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík.

proti: 0

zdržal sa: 0

Rôzne.

Ing. Londarevová - Pýtala sa, nakoľko sa odvoláva obec Kátov voči územnému rozhodnutiu na vybudovanie obchvatu, kde a ako bude riešená mimoúrovňová križovatka?

Primátor Zdenko Čambal - Povedal k tomu, že bude len obchvat Senica- Skalica. Napojenia budú riešené 2 okružnými križovatkami, jedna bude pri Trnovci a druhá medzi obcami Vrádište – Kátov.

Na ul. Lúčky 5 pred bytovým domom je prepadnutý kanál.

Primátor informoval o voľbách prezidenta SR v meste Holíč. V I. kole sa zúčastnilo 3 243 voličov. Do II. kola postupujú p. Gašparovič a p. Radičová. Voľby v meste Holíč prebehli bez problémov.

3. Záver.

Primátor Zdenko Čambal poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestskej rady ukončil.

V Holíči, 30.3.2009

Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia :

Ing. Nataša Londarevová

Rastislav Caletka.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....