

Mesto Holíč

Zápisnica zo zasadania Mestskej rady v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.05.2010 o 8,00 hod. v pracovni primátora.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: Ing. Roman Hrnčirík.

1. Otvorenie.

Zasadanie Mestskej rady otvoril a viedol primátor Mgr. Zdenko Čambal. Prítomní sú 4 členovia mestskej rady, MR je uznášania schopná.

Primátor predložil program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Príprava MsZ**
- 3. Zásady odmeňovania poslancov**
- 4. Verejná zbierka na opravu a rekonštrukciu NKP Kaštieľ Holíč**
- 5. Návrh na použitie časti finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč**
- 6. Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.**
- 7. Majetkové prevody**
- 8. Rôzne**
- 9. Záver**

K programu neboli žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Príprava MsZ.

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční 27.05.2010 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome pod amfiteátrom v Holíči.

3. Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Holíči.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ prítomným vysvetlila, že reagujeme na novelu zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a predkladáme návrh na odmeňovanie poslancov. Zároveň predkladáme návrh na odmeňovanie členov komisií - neposlancov, zapisovateľov komisií, za činnosť na občianskych obradoch a poskytnutie darčkových predmetov pri obradoch a slávnostných príležitostiach.

Ing. Londarevová - Upozornila, že novela určuje 90 dní pred konaním volieb stanoviť úväzok primátora, rieši aj priebeh rokovania mestského zastupiteľstva. napr. ak neudelí slovo primátor poslancovi MsZ, stráca vedenie MsZ, vedie ho zástupca, ak ten odmietne, vedie ho poverený poslanec.

Mgr. Zdenko Čambal – Priebeh rokovania mestského zastupiteľstva vyrieši rokovací poriadok.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Holíči podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 9/2007 o výške mesačného platu zástupcu primátora mesta a uznesenie č. 29/2007 o odmenách poslancov a členov komisií.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odmeny členov komisií - neposlancov a ďalších občanov a ich prácu v orgánoch mesta Holíč takto :

1. Členom - neposlancom komisie MsZ patrí za účasť na zasadaní :

- | | |
|---------------------------|------|
| a) členovi komisie MsZ | 10 € |
| b) zapisovateľovi komisie | 10 € |

2. Za činnosť na občianskych obradoch sa poskytne – za obrad :

- | | |
|--|-------------------|
| a) odmena rečníkovi | 20 € |
| (uvítanie do života a iné prijatia v obradnej sieni) | |
| b) odmena recitátorovi | 14 € |
| c) odmena spevákovi a hudobníkovi | 14 € |
| d) odmena za kreslenie a písanie do pamätných kníh mesta | 5 €/ jedna strana |

3. Mesto poskytne pri účasti na obradoch a iných slávnostných podujatiach

- | | |
|--|------|
| a) sobáš - darčekový predmet | 17 € |
| b) uvítanie detí do života - darčekový predmet | 17 € |
| c) zlaté svadby - kvety a darčekový predmet | 27 € |
| d) prijatia významných osobností, jubilea, | |

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Verejná zbierka na opravu a a rekonštrukciu NKP Kaštieľ Holíč a zriadenie dočasnej komisie.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Pred cca 2 týždňami prišlo k čiastočnej deštrukcii časti jedného z bastionov v areáli kaštieľa. Zosúvajú sa postupne aj ďalšie časti. Začali sme s obhliadkami, stav posudzujú pamiatkari a statici.

Podľa našich informácií, počas opráv zámku v 70.- tých rokoch 20. storočia bol práve tento bastion využívaný ako skládka stavebných odpadov, potom sa tu uchýlili samonálety, ktoré sme my poodstraňovali a pravdepodobne dlhotrvajúce daždivé počasie spôsobilo odlepenie a zosuv muriva. Medzi občanmi panuje aj taká domnienka, že je to spôsobené vyčistením valov. S týmto názorom osobne nesúhlasím, my sme valy čistili len po historické dno. Priebeh čistenia dozorovali pamiatkari.

Táto situácia však neovplyvní letnú turistickú sezónu, mólo aj lodičky umiestnime na opačnú stranu mosta a zosúvajúci sa val ohradíme a zabezpečíme proti vzniku úrazu. Aj na ostatných bastionoch je vidieť praskliny.

Máme v úmysle požiadať predsedu vlády o finančný príspevok z rezervy a máme zámer vyhlásiť verejnú zbierku na opravu a rekonštrukciu.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Jurkovičová – Požiadali sme Ministerstvo kultúry SR, ktoré nám poskytlo dotáciu na budovu fajansy, o možnosť presunu týchto finančných prostriedkov na valy, čo nám odporúčili aj pamiatkari.

Ing. Bocko – Pýtal sa, čo budeme robiť, ak to bude postupovať ďalej?

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Sú tu rôzne firmy, ktoré budujú diaľnice, tunely, a pod. a sú aj rôzne možnosti a technológie na sanáciu. Súť musíme vyviezť a múry sanovať.

Mgr. Pavlačka – Pýtal sa, či nie je nutné konkrétne určiť miesta zbierky.

Ing. Jurkovičová – Potrebne podklady pre zbierku nám poskytol Obvodný úrad Senica, v ktorého kompetencii je povolenie zbierky, určenie miesta nie je nutné.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer Mesta Holíč v súlade s ust. zákona SNR č.63/1973 o verejných zbierkach a o lotériách a iných podobných hrách usporiadať verejnú zbierku za účelom získavania finančných prostriedkov na opravu a rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky Kaštieľ Holíč spôsobom zriadenia a zverejnenia účtu vo VUB, a.s. pobočka Holíč č.u. na zasielanie príspevkov a zriadenie a zverejnenie iných miest určených na prijímanie príspevkov .

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zriadenie dočasnej komisie podľa §15 zák. č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zloženej z poslancov MsZ Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej, Rastislav Caletka a odborných zamestnancov MsÚ Ing. Jana Jurkovičová a Ing. Jana Vaneková, ktorej úlohou bude zabezpečenie transparentného použitia finančných prostriedkov z verejnej zbierky na opravu a rekonštrukciu NKP Kaštieľ Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Návrh na použitie časti finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Z dôvodu znižovania toku daňových príjmov zo štátu pre mestá a obce predkladáme návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 400 000 eur na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu mesta na rok 2010.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 400 000,- eur na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu mesta na rok 2010.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Poslanci mestského zastupiteľstva a členovia MR boli oboznámení so zámerom opráv MK v meste Holíč. Nakoľko vyčlenené finančné prostriedky sú nepostačujúce, navrhujeme čiastku 20 000 eur, ktorá chýbala na dokončenie cesty Pri kaštieli presunúť na zvýšenie ZI SMM Holíč, s.r.o.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 20 000 eur, ktoré budú účelovo určené na dofinancovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií v Holíči, konkrétne na ulici Pri kaštieli.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Majetkové prevody.

7/1.Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) zo dňa 14.05.2010 a zmluvný prevod stavebného pozemku na ul. Betlehem v k.ú. Holíč.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Mesto Holíč v zmysle uznesení MsZ vypísalo OVS na uzavretie zmlúv na predaj bytu (garsónky) na ul. D. Rapanta, predaj 1. izbového bytu na ul. Fučíkova, predaj stavebných pozemkov na ul. Hurbanova, na Ulici Márie Terézie a na ul. Betlehem.

K 14.05.2010 boli predložené len dve ponuky na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod pozemku ul. Betlehem, k.ú. Holíč. Ponuky boli od Sylvy Čambalovej s manželom, SNP 34, Holíč, ponúknutá cena je 26,5 eur/m² a Antálka Ľubomír a manželkou, SNP 42, Holíč, ponúknutá cena je 26 eur/m².

Víťazom súťaže sa stala Sylva Čambalová a s manželom, ktorá ponúkla vyššiu cenu.

O byty a pozemky na ul. Hurbanova a Ulici Márie Terézie nik neprejavil záujem.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - je na zváženie, či ponecháme pôvodné ceny, alebo ich znížime. Je možné, že budeme čakať aj dlhšiu dobu, nakoľko trh s nehnuteľnosťami stagnuje v dôsledku pretrvávajúcej krízy. .

Ing. Jozef Vlčej – Navrhol, aby sme radšej ceny bytov znížili a nemuseli platiť nájom.

Ing. Londarevová – Navrhla, aby záujemca sám podľa uváženia ponúkol cenu pre byty na ul. Fučíkova a D. Rapanta aj pozemky na ul. Hurbanova.. Cenu za pozemky na ulici Márie Terézie navrhuje ponechať.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod stavebného pozemku parc. č. 604/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1789 m² evidovaného na LV č. 2406 v k.ú. Holíč formou obchodnej verejnej súťaže z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Sylvy Čambalovej r. Hornákovej s manželom Zdenkom Čambalom , Mgr. , SNP 34, 908 51 Holíč v kúpnej cene 47 408,5 eur so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia. Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Príloha k uzneseniu:

Zmluvné podmienky – ul. Betlehem:

- a) stavbu rodinného domu zrealizuje v súlade s územným plánom Mesta Holíč,
- b) so stavbou rodinného domu sa začne do 2 rokov od nadobudnutia pozemku,
- c) stavbu rodinného domu skolauduje do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia,
- d) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
- e) v prípade nedodržania písm. a),b),c) vráti kupujúci stavebný pozemok Mestu Holíč za kúpnu cenu, z ktorej bude odpočítaná finančná zábezpeka alebo so súhlasom Mesta Holíč má právo predať stavebný pozemok tretej osobe.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu vypustiť z podmienok OVS na predaj pozemkov na ul. Hurbanova a bytov na ul. Fučíkova a D. Rapanta minimálnu cenu. Cenu nech navrhne záujemca podľa zváženia.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/2. Vypísanie OVS na prevod pozemku na ul. Bernolákova, v k.ú. Holíč

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal . Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Prišiel podnet od spoločnosti Šperk, chce si tu rozširovať svoje aktivity, postaviť administratívne priestory.

Na ul. Bernolákova máme pozemok, ktorý chceme ponúknuť na prevod za cenu min.36 eur/m².

Ing. Vlčej – Je potrebné dať určité obmedzenia, aby tu nebolo napr. kasíno a pod., nakoľko je vedľa školy.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja stavebného pozemku parc. č. č.18/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 114 m² evidovaného na LV č. 2406 pre Mesto Holíč, v k.ú. Holíč formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami uvedenými v prílohe uznesenia.

Príloha k uzneseniu :

Zmluvné podmienky - Bernolákova ul.

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 36 eur/ m² , čo je za pozemok – 76 104 eur.

1.2. Súťažiaci

a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej celkovej ceny príslušného stavebného pozemku, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

b) stavbu realizuje v súlade s územným plánom Mesta Holíč,

c) začne so stavbou do 2 rokov od nadobudnutia pozemku do vlastníctva

d) stavbu skolauduje do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia,

e) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

f) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

1.3. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

1.4. V prípade nedodržania bodu 1.2. písm. b),c),d) bude stavebný pozemok vrátený mestu Holíč za kúpnu cenu, z ktorej bude odpočítaná zábezpeka.

1.5. Nový majiteľ má možnosť predaja stavebného pozemku tretej osobe so súhlasom Mesta Holíč.

1. 6 V prípade, že bude viac rovnaných ponúk, bude rozhodovať o novom nadobúdateľovi Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/3. Zmluvný prevod pozemku v záhradkárskej osade Hrubá Lúka, k.ú. Holíč.

Materiál predložila Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Pán Kotvan Ján s manželkou požiadal o kúpu pozemku, ktorý dlhoročne užíva v záhradkárskej osade Hrubá Lúka. Jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o usporiadanie pozemkov v záhradkárskej osade, ku ktorým sme už v minulosti prijali uznesenia.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč zmluvný prevod pozemku p.č.1751/6 - záhrada o výmere 226 m² vytvoreného G.P. č. 094/2009 z p.č. 2152/2 - ostatné plochy o výmere 5452 m² evidovanej na LV 2406 v k. ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Kotvana Jána s manželkou Máriou, r.Vávrovou, bytom Vrádištská 78, Holíč v kúpnej cene 149,16 eur.

Správny poplatok spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/4.Zmluvný prevod pozemkov na ul. Bratislavská, v k.ú Holíč.

Materiál predložila Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

P. Jonášik chce odkúpiť pozemok – pás o šírke 1,5m a dĺžke 90m pre bezpečný prejazd vyšších vozidiel okolo budovy budúcej stolárskej dielne. Jedná sa o pozemok priľahlý k pozemku žiadateľa, preto navrhujeme schváliť prevod ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 11, 61 eur/ m², za dodržania stanovených podmienok.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9 a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč zmluvný prevod časti pozemku parc.č. 909/6 - orná pôda o výmere 7845 m² a časti pozemku p.č.912/1 - ostatná plocha o výmere 2040 m², celkom o výmere cca 135 m² (výmera bude upresnená po predložení G.P.), evidovaných na LV č.2406 pre Mesto a k. ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Jonášika Martina, bytom Partizánska 31, Holíč v kúpnej cene 11,61 eur /m² so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia.

Príloha k uzneseniu:

Zmluvné podmienky – ul. Bratislavská:

- 1) kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia Mestským zastupiteľstvom v Holíči. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,
- 2) kupujúci uhradí kúpnu cenu jednorazovo po podpísaní kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami pred podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kupujúceho,
- 3) správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľnosti hradí kupujúci.

7/5. Zmluvný prevod pozemkov na ul. Kopčanská, k.ú Holíč.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal . Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Z dôvodu záujmu mesta o vybudovanie cesty a zokruhovanie Ulice Márie Terézie má mesto záujem kúpiť pozemky, ktoré sú vo vlastníctve METALCO, Holíč, s.r.o. MsZ odsúhlasilo v roku 2009 cenu 25 eur/ m² v súčasnosti je požadovaná cena f. Metalco Holíč, s.r.o. 29,75 eur/ m² . Toto je cena zvýšená o DPH, na základe požiadavky f. Metalco.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal – Minulý týždeň prebehlo rokovanie s predstaviteľmi f. METALCO Holíč, s.r.o. Pozemok majú založený bankou a tá dá súhlas na predaj len za cenu 25 eur/ m² s DPH.

Ing. Vlčej - Je potrebné dotiahnuť toto do konca, cena sa síce zvýši, ale mali by sme to v každom prípade urobiť.

Mgr. Pavlačka – Priklonil sa k názoru Ing. Vlčeja, je potrebné cestu vybudovať, už je tu veľa obyvateľov.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 107/2009.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov p. č. 926/64 - zastavané plochy o výmere 311 m² , p.č. 926/ 72 - zastavané plochy o výmere 488 m² , p.č. 926/73 - zastavané plochy o výmere 112 m² , p.č. 926/74 - zastavané plochy o výmere 93 m² , p.č. 926/75 - zastavané plochy o výmere 11 m² zapísané na LV č. 4464 v podiele 1/1 z vlastníctva predávajúceho METALCO Holíč s.r.o. Kopčanská 35 , Holíč do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 30196,25 eur

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/6. Zmluvný prevod spoluvlastníckych podielov v pozemkoch pod bytovým domom s.č. 1676, k.ú. Holíč.

Materiál predložila Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Jedná sa o usporiadanie spoluvlastníckych podielov v pozemkoch pod bytovým domom vlastníckmi bytov v tomto bytovom dome. Kúpna cena je 0,1 eur/ m² . Prevod je v súlade so zákonom o prevode bytov a nebytových priestorov.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podľa §9 a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč zmluvný prevod podielu 50353/100000 v pozemkoch parc. č. 455/15 - zastavané plochy o výmere 196 m² a p.č. 455/39 - zastavané plochy o výmere 193 m² evidované na LV č. 4232 v

k. ú. Holíč zastavaných BD s.č. 1676/13,14 z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva majiteľov bytov č.19, 22, 29 30,31,32 vchod 13 a majiteľov bytov č. 1, 2, 3, 4, 8,9,10,12, 14, 15 vchod 14 v bytovom dome s.č. 1676 na ul. SNP , v Holíči , postavenom OSBD Senica , evidovaných na LV č. 4178 v k.ú. Holíč v kúpnej cene 19,58 eur.

Správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Rôzne.

IV. zmena rozpočtu r. 2010.

Materiál predložila Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ. Písomný materiál je prílohou zápisnice a členovia MR ho dostali dnes pred rokovaním.

Hlavným dôvodom tejto zmeny rozpočtu je prevod prostriedkov z rezervného fondu mesta vo výške 25 204 €, ktoré navrhujeme použiť na :

- zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o. vo výške 20 000 € na dofinancovanie rekonštrukcie vybraných komunikácií v meste,
- vypracovanie projektovej dokumentácie na depozit II. časť za účelom vytvorenia cezhraničného informačného centra vo výške 1 539 €,
- nákup pozemkov vo výške 3 000 € (zvýšenie obstarávacej ceny pozemku od firmy Metalco Holíč),
- náhrada kúpnej ceny pozemku od p. Štefanovičovej (pozemok sa nachádza v lokalite kruhového objazdu u Lidl-a) vo výške 665 €.

Do bežného rozpočtu dopĺňame:

- dotáciu z MF SR vo výške 75 004 € účelovo určenú na financovanie bežných výdavkov z dôvodu výpadku dane z príjmov FO. O túto sumu však znižujeme narozpočtovanú čiastku 2 620 000 € na výnos z tejto dane, tým sa nezvyšuje celková suma bežných príjmov,
- dotáciu z Obvodného úradu Senica vo výške 7 200 € na Voľby do NR SR, ktorá je rozpustená do bežných výdavkov,
- dotáciu z MK SR vo výške 1 000 € na nákup knižničného fondu, ktorú taktiež rozpúšťame do bežných výdavkov,
- dotáciu z MF SR vo výške 1 726 € na výkon samosprávnych funkcií mesta v oblasti sociálnych služieb.

Ostatné navrhnuté zmeny tvoria vzájomné presuny medzi jednotlivými rozpočtovými položkami. Najdôležitejším presunom je presun čiastky vo výške 5 542 € z položky MÚ členské príspevky do položky Transfer na verejnú zbierku. Ide o čiastku, ktorá mala byť hradená ako príspevok do Centrálného krízového fondu regionálnej a miestnej samosprávy trnavského kraja, ktorý však bol uznesením Rady CKF č. 10/10 pre rok 2010 zrušený. Mesto navrhuje túto čiastku použiť ako príspevok do verejnej zbierky na opravu a rekonštrukciu NKP Kaštieľ Holíč.

Po schválení návrhu IV. zmeny rozpočtu r. 2010 bude rozpočet Mesta Holíč vo výške 11 241 703 €.

Na rokovanie MsZ bude doložené aj písomné stanovisko hlavného kontrolóra.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť IV. zmenu rozpočtu r. 2010 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 4- Ing. Nataša Londarevová, Ing. Milan Bocko, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Záver.

Primátor poďakoval prítomným za konštruktívny priebeh a rokovanie mestskej rady ukončil.

V Holíči, 25.05.2010

Mgr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Vlčej.....

Ing. Milan Bocko.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká