

Zápisnica
zo zasadania Mestskej rady v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.05.2009 o 8,00 hod.
v pracovni primátora.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Vlčej, Rastislav Caletka.

1. Otvorenie.

Rokovanie mestskej rady otvoril a viedol primátor Zdenko Čambal. Predložil návrh programu rokovania.

Program:

1. Otvorenie
2. Príprava MsZ
- 2/1. Dodatok č. 2 k VZN č. 35 o poskytovaní dotácií z rozpočtových prostriedkov mesta
- 2/2. Dodatok č. 1 k VZN č. 52 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienkach jeho úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Holíč
- 2/3. Dodatok č. 2 k VZN č. 47 o podmienkach zmluvných prevodov vlastníctva majetku Mesta Holíč
- 2/4. V. zmena rozpočtu r. 2009 Mesta Holíč
- 2/5. Stanovisko hlavného kontrolóra k zmene rozpočtu
- 2/6. Návrh na schválenie poskytnutia dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč
- 2/7. Evidencia Rezervného fondu Mesta Holíč v r. 2009
- 2/8. Schválenie výšky nájomného na bytových domoch Ulica Márie Terézie
- 2/9. Majetkové prevody
- 2/9/1. Zriadenie záložného práva k pozemkom v k.ú. Holíč (vo valoch kaštieľa)
- 2/9/2. Predaj bytu č. 13 v bytovom dome súp. č. 1534 – výberovým konaním
- 2/10. Rôzne
- 2/10/1. Štatút Mestského kronikára mesta Holíč
- 2/10/2. Návrhy na udelenie ocenení Mesta Holíč
- 2/10/3. Žiadosť o NFP
3. Záver

K programu neboli žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Primátor nechal o programe hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Príprava MsZ

2/1. Dodatok č. 2 k VZN č. 35 o poskytovaní dotácií z rozpočtových prostriedkov mesta .

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Navrhujeme termín podávania žiadostí o poskytnutie dotácií z prostriedkov mesta presunúť z 31.marca na 31. január príslušného roka, nakoľko niektoré akcie, na ktoré sú dotácie požadované sa konajú na začiatku roka. Mesto navrhuje, aby žiadateľ zabezpečil vlastné zdroje vo výške 20% z celkových výdavkov na projekt.

Za oprávnené výdavky navrhujeme považovať cestovné výdavky len do výšky verejnej hromadnej dopravy.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Jurkovičová - Je na zváženie, či budeme požadovať vyčleniť 20% z celkových výdavkov.

Ing. Bocko- Pýtal sa, či je to nutné?

Ing. Hrnčirík- Ak nebudeme toto požadovať, minie sa návrh účinkom.

Primátor Zdenko Čambal – TJ je samostatný subjekt v špeciálnom režime, financie, ktoré sem idú z mesta si postrážime. Budeme sa však snažiť o maximálnu sporivosť aj v tejto organizácii. Financie nebudú môcť byť zneužívané na cestovné, budú na športovú činnosť.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na vydaní Dodatku č. 2 VZN č. 35 o poskytovaní dotácií z rozpočtových prostriedkov mesta .

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/2. Dodatok č. 1 k VZN č. 52 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienkach jeho úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Na základe aktualizácie finančných pásiem nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov a režijných nákladov navrhujeme od 1.8.2009 zmenu VZN takto: Vypustenie súm uvedených v Sk, zníženie výšky úhrady režijných nákladov pre stravníkov na 0, 859 eura a , zaokrúhľovanie konečnej mesačnej platby na dve desatinné miesta v prospech občana nadol.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada uznesením odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na vydaní dodatku č. 1 k VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienkach jeho úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/3. Dodatok č. 2 k VZN č. 47 o podmienkach zmluvných prevodov vlastníctva majetku Mesta Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Z dôvodu ujednotenia ceny za pozemky v záhradkárskych osadách nachádzajúcich sa v extraviláne a intraviláne k.ú. Holíč predkladáme návrh na zrušenie uznesenia č. 87/ 2007 a predkladáme návrh na kúpnu cenu pozemkov v ZO – nezastavaný pozemok 0,66 eur/m², pozemok zastavaný záhradnou chatkou – 3,5 eur/ m².

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 87/2007.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na vydaní Dodatku č. 2 k VZN mesta Holíč č. 47 o podmienkach zmluvných prevodov vlastníctva majetku Mesta Holíč podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/4. Návrh V. zmeny rozpočtu r.2009 Mesta Holíč

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Návrh je postavený na maximálnom šetrení finančných prostriedkov. Primátor podrobne predložil zámer na obnovu priestorov v areáli zámku. Tabačkáreň plánujeme prebudovať na kongresové centrum, v súčasnosti je predmetom zmeny rozpočtu vypracovanie projektovej dokumentácie. Predmetom zmeny rozpočtu je aj spolufinancovanie projektu – Technické vybavenie zberného dvora, vypracovanie PD na prepojenie komunikácie z Ulice Márie Terézie na cestu I/2 (smer Kopčany), vybudovanie elektrickej prípojky v podzemných chodbách zámku, spolufinancovanie projektu Rekonštrukcia a modernizácia Materskej školy. Po schválení V. zmeny rozpočtu bude rozpočet Mesta Holíč v r. 2009 vo výške 10 621 212 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Bocko - Povedal, že kultúrny dom zle vyzerá, je potrebné s ním niečo robiť.

Primátor Zdenko Čambal - Aj cez aktivity, ktoré smerujeme do priestorov areálu zámku, potrebujeme na určité aktivity kultúrny dom. Stále sme s cirkvou v súdnom spore o kultúrny dom, musíme ho však udržiavať v použiteľnom stave, postupne ho budeme opravovať.

Ing. Hrnčirík- Na zámok je projektová dokumentácia, prečo zasa ideme zadávať ďalšie spracovanie PD?

Ing. Jurkovičová - Na zámok je spracovaná PD z 80- tých rokov, ktorá nezodpovedá dnešným podmienkam a normám, štúdia je z roku 1998, ktorej sa máme viac menej držať.

Primátor Zdenko Čambal - V súčasnosti sú možnosti čerpania nových dotácií z ROP, ktoré môžeme využívať na rekonštrukciu areálu zámku. Vzhľadom na dobré vzťahy s pamiatkovým úradom je nutné využiť realizáciu vecí, ktoré nám v rámci pamiatkovej starostlivosti povolia a vyjdú v ústrety.

Projektová dokumentácia zámku sa musí robiť po častiach, na celý zámok nie je možné zohnať všetky financie.

Ing. Londarevová – Nemali sme k dispozícii stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu V. zmeny rozpočtu, nevedel sa vyjadriť ani na finančnej komisii. Preto je potrebné viacej analyzovať predkladaný materiál, najmä týkajúci sa bývalej tabačkárne v zámku.
Primátor Zdenko Čambal – Plnenie príjmovej časti rozpočtu je zatiaľ uspokojivé.
Mgr. Pavlačka – Do finančnej komisie idú materiály, ktoré má menežment prerokované.
Ing. Londarevová - Je treba návrh na aktivity v zámku podporiť, na kultúrny dom finančné prostriedky nedostaneme.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť V. zmenu rozpočtu r. 2009 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 - Ing. Milan Bocko, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 1- Ing. Roman Hrnčirík

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 177 770 eur na úhradu kapitálových výdavkov mesta v zmysle V. zmeny rozpočtu r. 2009.

Hlasovanie:

Za: 4 - Ing. Milan Bocko, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 1- Ing. Roman Hrnčirík

2/7. Evidencia rezervného fondu Mesta Holíč v r. 2009

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu.

Ing. Jurkovičová – Vyúčtovanie zo SACR za vyčistenie zámockých valov v tabuľke nie je zapracované.

Ing. Hrnčirík – Pýtal sa, či sa neuvažuje o využití finančných prostriedkov, ktoré budú potrebné na projektovú dokumentáciu na tabačkárňu o vybudovaní napr. rovního povrchu na korčuľovanie alebo vybudovanie ďalších cyklotrás mimo zámocký areál?

Primátor Zdenko Čambal - V súčasnosti je možnosť čerpať finančné prostriedky na realizáciu zámerov v areáli zámku. V budúcnosti, po splatení úverov bude možnosť vybaviť úver na vybudovanie oddychových centier, cyklotrás a pod.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie materiál Evidencia Rezervného fondu Mesta Holíč v roku 2009.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/8. Stanovenie výšky nájomného v bytových jednotkách v bytových domoch na Ulici Márie Terézie s.č. 3144 a s.č. 3145.

Materiál predložil primátor Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Mesto získalo úverové prostriedky na kúpu 2 bytových domov na Ulici Márie Terézie. V súčasnosti čakáme na poskytnutie dotácie z MVRP. Výšku nájomného navrhujeme vo

výške 3,9 % z obstarávacej ceny bytu. Pri jeho stanovení sa vychádzalo z kúpnej ceny , vlastných zdrojov potrebných na doplatenie , z potreby tvorby fondu opráv, poistenia.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Komisia finančná a podnikateľskej činnosti prerokovala materiál a nemala k nemu žiadne pripomienky a odporučila ho schváliť.

Ing. Vlčej - Je potrebné na obsadenie bytov vyberať ľudí , ktorí majú zaručený príjem.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ročné nájomné v bytoch na Ulici Márie Terézie s.č. 3144 a s.č. 3145 vo výške 3,9% z obstarávacej ceny bytov.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirik, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/9. Majetkové prevody

Materiály predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

2/9/1. Zriadenie záložného práva k pozemkom parc.č. 1420/1 a p.č. 1420/2 v k.ú. Holíč.

Mesto Holíč získalo v roku 2008 dotáciu zo SACR v zmysle zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vo výške 466 000,41 eur. Mestu vyplýva povinnosť zriadenia záložného práva k pozemkom p.č. 1420/1 a p.č. 1420/2 – ostatné plochy v celkovej výmere 32 489 m² . Na týchto pozemkoch mesto spolufinancuje zámer využitia valov zámku. Záložné právo je po dobu 15 rokov, tak ako je udržiateľnosť projektu.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Vlčej - Predmetné pozemky sa nachádzajú na dvoch parcelách.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie pohľadávky v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, kód projektu 11120100063 zriadením záložného práva voči záložcovi Mestu Holíč k pozemkom parc. č. 1420/1, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 16247 m² a parc.č. 1420/2, druh pozemku - ostatná plocha , o výmere 16242 m², evidovaných na LV č. 2406 pre Mesto Holíč, k.ú. Holíč v prospech záložného veriteľa Slovenská agentúra pre cestovný ruch, nám. Ľ. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica.

Správny poplatok za podanie vkladu záložných práv uhradí Mesto Holíč.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirik, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/9/2. Predaj bytu č. 13 v bytovom dome s.č. 1534 výberovým konaním.

Mesto chce odpredať voľný byt (garsonku) na ul. D. Rapanta po neplatičovi p. Kujanovi. Znaleckým posudkom bola stanovená cena 14 100 eur. Mesto navrhuje garsonku prediť výberovým konaním s vyvolávacou cenou 16 597 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vypísanie výberového konania k predaju bytu /garsonky/ č.13 na 5.poschodí v bytovom dome súp. č. 1534 vrátane podielu na pozemkoch p.č. 1636,p.č.1637,p.č.1638 vo výške 65/10000 evidovaných na LV č.3688 v k.ú. Holíč s vyvolávacou kúpnu cenou 16597 EUR , (v slovenských korunách 500.001,20 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK)

Poplatky spojené s prevodom bude hradíť kupujúci .

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/10. Rôzne

2/10/1. Štatút mestského kronikára mesta Holíč.

Materiál bol prerokovaný na mestskej rade 22.4.2009, ktorá ho odporučila schváliť.

2/10/2.Návrhy na udelenie ocenení Mesta Holíč

Na udelenie ocenení boli nominovaní :

Čestné občianstvo mesta – Oľga Bartošíková, akademická maliarka,

Cena mesta - Mgr. Mária Mikušová, učiteľka na dôchodku,

Cena primátora mesta- Ján Skala- predseda stolnotenisového oddielu Stavoimpex Holíč,

Členovia HK 36 Skalica – Peter Srnec – manažér, Pavol Rybár, Miroslav Zálešák, Martin Gründling, Milan Malík – hokejisti.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť udelenie ocenení Mesta Holíč v roku 2009 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie ocenenie Mesta Holíč udelené primátorom mesta v roku 2009.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Personálna zmena v komisii zdravotníctva, sociálnych vecí a bytovej.

Predkladáme návrh na personálnu zmenu . Za tajomníčku komisie navrhujeme schváliť Ivetu Podolovú , ktorá nahradí p. Evu Trávníčkovú, ktorá s Mestom Holíč skončila pracovný pomer.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie odvolanie Evy Trávníčkovej z funkcie zapisovateľky komisie zdravotníctva, sociálnych vecí a bytovej z dôvodu skončenia pracovného pomeru s Mestom Holíč.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Ivetu Podolovú, ako zapisovateľku komisie zdravotníctva, sociálnych vecí a bytovej s účinnosťou od 28.05.2009.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Milan Bocko, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej v rôznom.

Ing. Londarevová- Horúcovod okolo zámku nie je estetický, občania naň poukazujú.

Ing. Vlčej – Horúcovod bol dobrým počínom, mesto je vykurované relatívne lacno Sú tu vysadené stromy a kroviny, čiastočne ho zakrývajú.

Primátor Zdenko Čambal – Je potrebné vysvetliť občanom otázku horúcovodu, čo sa týka zabezpečenia tepla je pre mesto výhodný.

Ing. Vlčej – Pýtal sa, na kanalizáciu na Ulici Márie Terézie.

Primátor Zdenko Čambal – Kanalizácia je schválená, BVS musí uvoľniť financie.

3. Záver.

Po vyčerpaní programu rokovania primátor poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestskej rady ukončil.

V Holíči, 25.5.2009

Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Vlčej.....

Rastislav Caletka.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....