

Zápisnica
zo zasadania Mestskej rady v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 30.06.2009 o 8,00 hod.
v pracovni primátora.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnený: Ing. Milan Bocko
Overovatelia: Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

1. Otvorenie

Zasadnutie mestskej rady otvoril primátor mesta Mgr. Zdenko Čambal.

Privítal prítomných a predložil návrh programu rokovania .

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. VI. zmena rozpočtu Mesta Holíč r. 2009**
- 3. Stanovisko hlavného kontrolóra k zmene rozpočtu**
- 4. Navýšenie základného imania SSM Holíč, spol. s.r.o.**
- 5. Dodatok č. 1 k VZN č. 53 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Holíč**
- 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2009**
- 7. Majetkové prevody**
 - Zmluvný prevod pozemku pod trafostanicou na ul. Zámocká, v k.ú. Holíč.
 - Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie – (Metalco)
 - Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie (TTSK)
 - Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie. (SSC)
 - Zriadenie záložného práva k novým bytovým domom s. č.3144 a s.č. 3145 k.ú. Holíč.
- 8. Rôzne**
- 9. Záver**

K programu neboli žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

2. VI. zmena rozpočtu r. 2009.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Touto zmenou sa rozpočet navyšuje o čiastku 40 891 eur. Bežné príjmy sa znižujú o 4 979 eur – motivačný príspevok a zvyšujú sa o 1500 eur zo vstupného za člňkovanie v Zámockých valoch, ktoré bude vo výdavkoch použité na údržbu člňov.

Kapitálové príjmy sa zvyšujú o 15000 eur- dotácia na kamerový systém. Kapitálové výdavky sa zvyšujú o 41 370 eur na financovanie nákupu pozemkov pre vybudovanie cesty a jej zaradenie do III. triedy, rekonštrukciu zámku (zostatok z odmeny primátora) a realizáciu kamerového systému. Príjmové finančné operácie budú zvýšené o 29 370 eur z dôvodu prevodu finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta, ktoré budú použité na vyššie uvedené aktivity. Výdavkové finančné operácie sa taktiež zvyšujú o 3000 eur na vybudovanie mestského mobiliáru – nákup lavičiek prostredníctvom spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Po schválení návrhu VI. zmeny bude rozpočet vo výške 10 653 951 eur.

3.Stanovisko hlavného kontrolóra k zmene rozpočtu.

Materiál predložil Mgr. Ján Pavlačka, hlavný kontrolór. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Po vykonaní navrhovaných zmien, zostane rozpočet mesta vyrovnaný. Zmeny rozpočtu sú v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách, odporučil VI. zmenu rozpočtu r. 2009 schváliť.

Diskusia k tomuto bodu.

Mgr. Zdenko Čambal, primátor - Vieme, že kamerový systém je prínosom pre elimináciu kriminality a vandalizmu. Uvažujeme o každoročnom rozšírení o 1-2 kamery v meste. Požiadali sme o dotáciu na kamerový systém, nedostali sme celú čiastku, ale z dotácie chceme realizovať kamery aj PC vybavenie na systéme monitorov tak, aby sme mali rezervu na ďalšie možné pripojenia.

Boli sme úspešní v žiadosti o dotácie, dostaneme financie z Interregu- cezhraničná spolupráca cca 600 000 eur (18 mil Sk) . Financie budú z časti použité na úpravu depozitu – vínótéka, bastión, sociálne zázemie a z časti na kultúrne akcie r. 2010 -2011.

Ing. Hrnčirík – Pýtal sa, čo je to motivačný príspevok?

Ing. Jurkovičová - Transfer z Úradu práce.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k VI. Zmene rozpočtu r. 2009.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh VI. zmeny rozpočtu r. 2009 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča schváliť použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 29 370 eur na úhradu kapitálových výdavkov v zmysle návrhu VI. zmeny rozpočtu r. 2009.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0
zdržal sa: 0

4. Navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal . Písomný materiál je prílohou zápisnice. Základné imanie spoločnosti vo výške 3000 eur je účelovo určené na nákup lavičiek, ktoré je potrebné doplniť k detským ihriskám, na zámocké valy a pred bytové domy, kde bývajú starší občania.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť navýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 3000 eur podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Dodatok č. 1 k VZN mesta Holíč č. 53 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Jedná sa o navýšenie poplatkov za štúdium v ZUŠ nakoľko od šk. roku 2004 /2005 nebolo školné zvyšované. Jednotlivé zvýšenia sú uvedené v materiáli . Nejedná sa o veľké navýšenie. napr. z 3,98 eur na 5 eur, z 1,99 na 3 erá a pod.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Hrnčirík sa pýtal, aké je to zvýšenie, ročné?

Ing. Jurkovičová- Nie, jedná sa o mesačné navýšenie poplatkov.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na Dodatku č. 1 k VZN mesta Holíč č. 53 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Holíč podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2009.

Materiál predložil Mgr Ján Pavlačka, hlavný kontrolór. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V pláne kontrol sa zameriam okrem predloženého plánu aj na vykonanie kontroly uznesení MsZ, predaj majetku a dodržiavanie zmluvných podmienok.

Diskusia k tomuto bodu:

Mgr. Zdenko Čambal , primátor - Je potrebné vykonať kontrolu dodržiavania zmlúv, vlastník zdravotného strediska pozastavil práce, vykonal nevyhnutné opravy a úpravy priestorov na lekáreň, presťahovaná je MUDr. Tašká a MUDr. Schultz, jeho čakáreň je v nevyhovujúcom stave. Vlastníci počítali, že dostanú grant, toto nevyšlo, práce sú zastavené. My budeme postupovať v zmysle zmluvných podmienok, už na tom pracuje JUDr. Sosna.

Ing. Hrnčirík - Výber firmy bol asi nešťastný. Mám informácie, že zdravotné stredisko mala záujem odkúpiť MUDr. Vystrčilová

Mgr. Zdenko Čambal, primátor – Mali sme zvolaných opakovane všetkých lekárov, povedali sme im aký máme zámer, nemali záujem vytvoriť akékoľvek spoločenstvo. Zdravotné stredisko rekonštrukciu potrebovalo, mesto na to financie nemalo, preto bolo vypísané výberové konanie. MUDr. Vystrčilová dokončila rekonštrukciu v Skalici, financie vyčerpala. Mala záujem odkúpiť ZS, ale pod cenu, za milión korún , a na to sme nemohli pristúpiť. Dnešná realita nás mrzí, ale že sa takto situácia vyvinie sme nemohli predpokladať.

Ing. Londarevová – Uloženie stavebnej suty pri zdravotnom stredisku je veľmi nepekné, vyzerá to tam ako na stavenisku.

Odporučila, aby informácie o situácii týkajúcej sa zdravotného strediska boli dané na zastupiteľstvo, aby aj ostatní poslanci vedeli, ako sa veci majú.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť plán k činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2009.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Majetkové prevody

Materiály predložila Ing. Jana Jurkovičová, prednostka MsÚ. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

Zmluvný prevod pozemku pod trafostanicou na ul. Zámocká

Jedná sa o prevod pozemku pod jestvujúcou trafostanicou vlastníkovi stavby. Trafostanicu čaká rekonštrukcia pre vybudovanie prívodu el. energie do zámku.

Dohodnutá cena pozemku pod trafostanicou je 34 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku parc. č.1399- zastavaná plocha o výmere 27 m² evidovaného na LV 2406 v 1/1 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva ZSE distribúcia, a.s. , Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava , IČO: 35823551 v kúpnej cene 34 eur (v slovenských korunách 1024 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom bude hradíť kupujúci .

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie (Metalco)

Dôvodom kúpy pozemku je zámer dobudovania komunikácie cez novovybudovanú Ulicu Márie Terézie.

Dohodnutá kúpna cena je 25 375 eur(/ 764 447,30 Sk.). Zároveň je potrebné zrušiť uznesenie č. 98/2005, ktorým bol schválený zmluvný prevod pozemku f. Metalco pre vybudovanie vjazdu .

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Aký pozemok bol Metalcu predaný?

Ing. Jurkovičová – Bolo prijaté uznesenie na predaj pozemku pre vjazd, kúpa nebola zrealizovaná. Teraz naopak , potrebuje mesto vykúpiť pozemok od f. Metalco .

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 98/2005 zo dňa 12.12.2005.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov parc. č. 926/72 - zastavaná plocha o výmere 488 m² parc.č.926/74 - zastavaná plocha o výmere 93 m² , parc.č.926/75 - zastavaná plocha o výmere 11 m² parc.č.926/64 - zastavaná plocha o výmere 311 m² a parc. č. 926/73 - zastavaná plocha o výmere 112 m² / podľa GP č. 037/2009 / , evidovaných na LV č.3320 v 1/1 v k.ú. Holíč z vlastníctva predávajúceho METALCO HOLÍČ, s.r.o., Kopčianska 35, 908 51 Holíč, IČO: 36238732 do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 25 375 EUR (764447,3 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK).

Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč .

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie (SSC)

Od súčasného vlastníka SSC potrebujeme vykúpiť pozemok taktiež na vybudovanie predmetnej komunikácie.

Dohodnutá cena je 326, 34 eur (9 831 , 32 Sk)

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov parc. č. 921/5 - zastavaná plocha o výmere 58 m² a parc. č. 921/6 – zastavaná plocha o výmere 275 m² / podľa GP č. 037/2009 / , evidovaných na LV č.3320 v 1/1 v k.ú. Holíč z vlastníctva SSC, Miletičova 19, Bratislava do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 326,34 EUR (v slovenských korunách 9 831,32 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK) podľa znaleckého posudku č. 052/2009.

Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč .

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej
proti: 0
zdržal sa: 0

Zmluvný prevod pozemkov na dobudovanie komunikácie na Ulici Márie Terézie (TTSK)

Na prevod pozemkov boli prijaté v minulosti uznesenia, ktoré po vypracovaní nového GP pre trasovanie cesty je potrebné upraviť a prijať nové uznesenie. Komunikácia po vybudovaní bude zaradená do III. triedy a prevedená na TTSK.

Diskusia k tomuto bodu:

Mgr. Zdenko Čambal, primátor – Je nutnosťou zokruhovať ulice Bratislavská, Pri kaštieli, Ulica Márie Terézie, Kopčanská z dôvodu vybudovania celej novej štvrte v lokalite Pri kaštieli.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť

doplnenie uznesenia č. 158/2008 zo dňa 04.11.2008, ktorého plné znenie bude:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zmluvný prevod miestnej komunikácie vrátane pozemku parc. č. 1177/1 o výmere 1305 m² v k. ú. Holíč, ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. 1177 v zmysle geometrického plánu č. 132/08 spracovaného GEOGIS SK spol. s r.o. a pozemku parc. č. 927/89 o výmere 2797 m² v k. ú. Holíč, ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. 927/22 v zmysle geometrického plánu č. 128/08 spracovaného GEOGIS SK spol. s r.o. z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava v kúpnej cene 0,03 EUR (v slovenských korunách 1 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK)

Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej
proti: 0
zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie MsZ Holíč č. 159/2008 zo dňa 04.11.2008

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej
proti: 0
zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov pod budúcou komunikáciou a to pozemok parc. č. 927/92 - zastavaná plocha o výmere 2929 m² evidovaný na LV č. 2406 v k.ú. Holíč a novoutvorených pozemkov, parc. č. 927/145 – zastavaná plocha o výmere 86 m², parc. č. 927/93 - zastavaná plocha o výmere 1721 m², parc. č. 927/95 – zastavaná plocha o výmere 640 m², parc. č. 927/97 - zastavaná plocha o výmere 315 m², parc. č. 926/72 – zastavaná plocha o výmere 488 m², parc. č. 926/74 - zastavaná plocha o výmere 93 m², parc. č. 926/75 – zastavaná plocha o výmere 11 m², parc. č. 922/6 - zastavaná plocha o výmere 34 m², parc. č. 922/7 – zastavaná plocha o výmere 25 m², parc. č. 922/8 – zastavaná plocha o výmere 23 m², parc. č. 921/5 - zastavaná plocha o výmere 58 m² a parc. č. 921/6 – zastavaná plocha o výmere 275 m² podľa / GP č. 037/2009 / z vlastníctva Mesta Holíč

do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohajská 10 , Trnava v kúpnej cene 0,03 EUR (v slovenských korunách 1 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK) Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč .

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Zriadenie záložného práva k novým bytovým domom s. č.3144 a s.č. 3145 k.ú. Holíč

Mesto Holíč kupuje od f. HANT BA a.s. novopostavené bytové domy na Ulici Márie Terézie prostredníctvom dotácie zo ŠFRB. Z tohto dôvodu je potrebné prijať uznesenie k zriadeniu záložného práva v prospech ŠFRB.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam bytovému domu s.č 3144 na pozemku parc. č.927/104 a bytovému domu s.č. 3145 na pozemku parc. č. 927/105 , evidovaných na LV 2406, v k.ú. Holíč v prospech záložného veriteľa Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava .

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Rôzne

Primátor informoval prítomných o tom, že v akciovej spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica prišlo k zmene , Mesto Skalica navýšilo svoj podiel o 697 072 eur (21 mil. Sk).

Primátori ostatných zainteresovaných miest nemajú záujem o navyšovanie základného imania. Na MsZ predložíme informáciu a MsZ by malo zaujať k tomuto stanovisko.

Diskusia:

Ing. Londarevová - Aj mesto Gbely povedalo, že nebude základné imanie navyšovať. TTSK do spoločnosti vložil len pozemky. Za hotové peniaze Mesta Skalice budú nakúpené zariadenia.

Mgr. Zdenko Čambal, primátor – Mesto Holíč zostane akcionárom s malým podielom. Je nutné, aby sem vstúpil strategický partner. Skalica sem dala peniaze, aby nemocnicu udržala, stabilizovala personál.

Ing. Jurkovičová – Musíme správu predložiť na MsZ, ono môže povedať, aby sme našli financie a imanie zvýšili.

Ing. Hrnčirík- Týmto strácame možnosť kontrolovať stav nemocnice. Chceme však, aby nemocnica fungovala a pacientom riadne poskytovala zdravotnú starostlivosť.

Mgr. Zdenko Čambal, primátor – Niekedy aj minoritný spoločník dokáže vytvoriť veľký spoločenský tlak.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu nezbaviť sa akcionárskych práv v spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica a.s.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu nezvyšovať základné imanie Mestom Holíč v spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica a.s.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie navýšenie základného imania v spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica a.s. iným spoločníkom – Mestom Skalica.

Hlasovanie:

za: 4- Rastislav Caletka, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Roman Hrnčirík, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Zdenko Čambal, primátor informoval prítomných, že stav niektorých drevín, hlavne gaštanov je zlý, pri búrke spadnutý strom poškodil motorové vozidlo. Budeme musieť zmapovať stav stromov a riešiť situáciu.

Ing. Londarevová – Pri budovaní detského ihriska na Lúčkach bola nahrnutá suť až ku garážam, zavadzia tam.

Ing. Hrnčirík – Občania z ul. Ružová sa sťažovali na hlasitú hudobnú produkciu v „Pohostinstve na Majírkach“.

Mgr. Zdenko Čambal, primátor – V zmysle VZN je možné hudbu púšťať do 22, 00 hod, potom je nutné stíšiť ju. Občania by mali byť ohľaduplní, niektoré skupiny chcú kľud, iné sa chcú baviť. Nie všetkým je možné vyhovieť. Každý však, kto chce hudobnú produkciu vykonávať je povinný toto mestu oznámiť. V prípade, že je veľká hlučnosť, občania môžu volať MsP, ktorá zjedná nápravu.

9. Záver

Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestskej rady ukončil.

V Holíči, 02.07.2009

Mgr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia:

Ing. Nataša Londarevová.....

Ing. Jozef Vlčej.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....