

Zápisnica
zo zasadania Mestskej rady v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 17.04.2012 o 8,00 hod.
v pracovni primátora.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Miroslav Bilický.

1. Otvorenie .

Rokovanie mestskej rady otvoril a viedol primátor mesta Mgr. Zdenko Čambal.

Prítomní sú všetci členovia Mestskej rady.

Primátor predložil návrh programu:

Program:

- 1.Otvorenie
2. Príprava MsZ
3. Konsolidovaná výročná správa Mesta Holíč za rok 2009
4. Konsolidovaná výročná správa Mesta Holíč za rok 2010
5. Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2011
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2011
7. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2011
8. Výročná správa SMM Holíč, s.r.o. za rok 2011
9. Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.
- 10.Návrh II. zmeny rozpočtu Mesta Holíč r. 2012
- 11.Stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2012
- 12.Návrh VZN o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania
- 13.Návrh Dodatku č. 2 k VZN č.44, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a verejných priestranstiev v meste Holíč
- 14.Návrh na ocenenie občanov
15. Majetkové prevody
- 15/1. Zmluvný prevod pozemkov a zriadenie vecného bremena na ul. Moyzesova k.ú. Holíč
- 15/2. Zmluvný prevod pozemku u. Vrádištská v k.ú. Holíč
- 15/3. Zmluvný prevod pozemkov v ZO Paseky
- 15/4. Zmluvný prevod nehnuteľnosti v areáli colnice , k.ú. Holíč.
- 15/5. Nájom časti pozemku na ul. Hodonínska k.ú. Holíč
- 15/6. Obchodná verejná súťaž - na uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu garáží na pozemkoch ul. SNP v k.ú. Holíč
- 15/7. Obchodná verejná súťaž - na uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu garáží na pozemkoch ul. Kollárova v k.ú. Holíč

- 15/8. Zmluvný prevod spoluvlastníckych podielov v pozemku pod bytovým domom ul. M. Nešpora k. ú. Holíč
- 15/9. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy MŠ Holíč, Lúčky č. 14
- 15/10. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernoláková, Holíč
- 15/11. Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2011
- 15/12. Informatívna správa o zmluvných prevodoch zrealizovaných Mestom Holíč v roku 2011
- 15/13. Doplnenie uznesenia č. 141/2011 zo dňa 14.09.2011
- 15/14. Prehodnotenie uznesenia č. 180/2011
- 16. Štatút Mestského múzea a galérie v Holíči
- 17. Rôzne
- 18. Záver

Príprava MsZ

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční 26. 04.2012 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome v Holíči pod amfiteátrom.

3. Konsolidovaná výročná správa Mesta Holíč za rok 2009.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a podnikateľskej činnosti. Správa obsahuje údaje z rôznych oblastí za rok 2009.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie zostavenie konsolidovanej účtovnej uzávierky za rok 2009.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Mesta Holíč za rok 2009.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Konsolidovaná výročná správa Mesta Holíč za rok 2010.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a podnikateľskej činnosti. Správa obsahuje údaje z rôznych oblastí života v meste za rok 2010.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie zostavenie konsolidovanej účtovnej uzávierky za rok 2010.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Mesta Holíč za rok 2010.

Hlasovanie: .

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2011.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

K záverečnému účtu bola vypracovaná správa audítora , kde sa konštatuje, že účtová uzávierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mesta Holíč k 31.12.2011.

Materiál bol prerokovaný na komisii finančnej a podnikateľskej činnosti .

6.Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2011.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka . Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Záverečný účet je spracovaný v súlade s o zákonom o rozpočtových pravidlách a obsahuje všetky požadované náležitosti. Z tohto dôvodu odporučil MsZ , aby záverečný účet schválilo bez výhrad.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2011.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie Mesta Holíč za rok 2011 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie prebytku hospodárenia Mesta Holíč za rok 2011 vo výške 11 422,24 eur na tvorbu rezervného fondu Mesta Holíč.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2011.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Výročná správa bola prerokovaná v komisii finančnej a podnikateľskej činnosti..

K výročnej správe je priložená aj správa audítora. Konštatuje , že poskytuje verný a pravdivý obraz k 31.12.2011.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Výročnú správu Mesta Holíč za rok 2011.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

8.Výročná správa SMM Holíč, s.r.o. za rok 2011.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V správe sú informácie o spoločnosti, prehľad zvýšenia základného imania na konkrétne akcie, finančné prevody od spoločníka Mesta Holíč a hospodárenie. Účtovná závierka bola overená audítorom.

V roku 2011 je strata spoločnosti vo výške 315 454, 03 eur, ktorú konatelia navrhujú vykryť spoločníkom Mestom Holíč.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Výročnú správu SMM Holíč, s.r.o. za rok 2011.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vykrytie straty spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 315 454,03 eur.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0
zdržal sa: 0

9.Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Zvýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 20. tis. eur je účelovo určené na vybudovanie hrobových miest na cintoríne.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 20 000 eur na vybudovanie hrobových miest.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0
zdržal sa: 0

10.Návrh II. zmeny rozpočtu Mesta Holíč r. 2012.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej. Predmetom tejto zmeny je zvýšenie príjmovej časti rozpočtu o čiastku 155 048 eur a výdavkovej časti rozpočtu o čiastku 97 146 eur bežné príjmy sa zvyšujú najmä v položke transfery. Po schválení návrhu II. zmeny rozpočtu bude príjmová časť rozpočtu vo výške 8 878 005 eur a výdavková vo výške 8 820 103 eur.

11.Stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2012.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Vzhľadom k tomu, že navrhované zmeny sa uskutočňujú v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách odporučil II. zmenu rozpočtu r. 2012 schváliť.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2012.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0
zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh II. zmeny rozpočtu r. 2012 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0
zdržal sa: 0

12. Návrh VZN o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania .

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. V súvislosti s novelou zákona predkladáme návrh na VZN o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania . Výšku poplatkov si určuje mesto, ponechávame ich v nezmenenej výške.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na VZN o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania.

Hlasovanie:

za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

13.Návrh Dodatku č. 2 k VZN č.44, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a verejných priestranstiev v meste Holíč.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. P. Skala , ktorý v lokalite medzi ul. Schiffelova a kúpaliskom má záujem vybudovať novú ulicu ,predložil návrh na jej pomenovanie "Ulica A. Dubčeka". Doložil aj súhlasné stanovisko syna. Názvy ulíc sa určujú dodatkom k dodatkom k VZN.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na Dodatku č. 2 k VZN č 44, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a verejných priestranstiev v meste Holíč.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

14.Návrh na udelenie ocenení občanov v roku 2012.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Tak, ako po iné roky navrhujeme oceniť občanov, ktorí reprezentujú mesto Holíč.

Prostredníctvom Holíčana a listami boli oslovené organizácie a občania, aby predložili návrhy na ocenenie tým, ktorí si ocenenie zaslúžia. Návrhov prišlo niekoľko aj my sami sme iniciovali nominácie. V materiáli máte predložené návrhy na ocenenia. Nakoľko sme v minulom roku dostali nomináciu na ocenenie p. Stehlíka, zakladajúceho člena holíčskeho letiska, ako iste viete , plánovali sme ho oceniť v minulom roku. Stalo sa však, že v tom čase zomrel. Preto sme hovorili s rodinnými príslušníkmi a tí súhlasili, aby sme ho ocenili v tomto roku "in memoriam" a ocenenie prevezme syn.

Navrhujeme ho oceniť „ Čestným občianstvom.“

„Cenou mesta“ navrhujeme oceniť Blanku Juhaňákovú rod. Plhalovú, rodáčku z Holíča, zbormajsterku Slovenského filharmonického zboru. V tomto roku jej bola udelená cena

„ Krištáľové krídlo“ za dosiahnutie pozoruhodných výsledkov. Tieto ocenenia schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Členovia MR s návrhom súhlasili.

Na cenu primátora prišli nominácie: Športovo- strelecký klub Holíč, Jaroslav Sallay amatérsky výtvarník, Petronela Bradáčová dlhoročná funkcionárka TJ Iskra Holíč a p. Ladislav Blaha zakladateľ a vedúci mužského speváckeho zboru ECHO.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Marian Honza, CSc. - ŠSK Holíč neviem, či má až také výsledky v práci s mládežou, ja si myslím, že viacej s mládežou pracuje iný klub - p. Vymyslického.

Ing. Londarevová- Ja súhlasím s ocenením p. Bradáčovej, ona je nenápadná ale veľmi pracovitá a pre TJ Iskra Holíč dlhoročne pracuje.

Primátor po diskusii predložil svoje rozhodnutie oceniť cenou primátora p. Petronelu Bradáčovú a p. Ladislava Blahu.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ocenenia Mesta Holíč v roku 2012 podľa návrhu predloženého mestskou radou.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrat' na vedomie ocenenia udelené primátorom mesta v roku 2012.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15. Majetkové prevody.

Materiály predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomné materiály sú prílohou zápisnice. Materiály boli prerokované na komisii finančnej a podnikateľskej činnosti, ktorá ich odporučila na schválenie.

15/1. Zmluvný prevod pozemkov a zriadenie vecného bremena na ul. Moyzesova k.ú. Holíč.

P. Viktor Klemon vlastník f. La Camiceria, s.r.o. požiadal o usporiadanie príľahlých pozemkov a prístupovej cesty k prevádzke na ul. Moyzesova v celkovej výmere 3595 m².

Celková cena je 17 975 eur. Žiadateľ na vlastné náklady preloží vonkajšie osvetlenie amfiteátra, postaví oplotenie, odstráni pokladňu a postaví nosný stĺpik na vstupnú do areálu amfiteátra. Bude zriadené vecné bremeno, kupujúci umožní vstup na pozemok z dôvodu údržby inžinierskych sietí, opráv amfiteátra a odpočtov energií. Pozemky navrhujeme predat' ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ich dlhodobo využíva.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ – Predmetné pozemky dlhodobo spoločnosť využívala, to čo majú oplotené si teraz odkúpia a zabezpečia si vstup na pozemok. Bude zriadené vecné bremeno za účelom údržby IS.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e). zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zmluvný prevod pozemkov registra C-KN parc. č. 3866/5 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 373 m², parc. č. 3866/3 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 223 m² a parc. č. 3876/1 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2999 m² evidované na LV 2406 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva firmy La Camiceria s.r.o., Moyzesova 3, 908 51 Holíč v kúpnej cene 17 975 eur a zriadenie vecného bremena na pozemok registra C – KN parc. č. 3876/1, voči povinnému z vecného bremena t.j. kupujúcemu a každodobým vlastníkom tohto pozemku, ktoré spočíva v povinnosti umožniť vstup na predmetný pozemok oprávnenému - Mestu Holíč ako vlastníkovi inžinierskych sietí uložených v p.č.3876/1 z dôvodu ich údržby a opravy, opravy budovy amfiteátru ako aj odpočtov energií z meračov, so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia.

Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je dlhodobo užívaný a nachádza sa ako príľahlý pozemok k stavbe prevádzky a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Poplatky spojené so zmluvným prevodom a vecným bremenom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/2. Zmluvný prevod pozemku u. Vrádištská v k.ú Holíč.

Pán Srnec požiadal o kúpu pozemku pred rodinným domom o výmere 37 m², na ktorom chce vybudovať revíziu a vodovodnú šachtu. Cena pozemku je 5 eur/ m², celková cena 185 eur. Pozemok navrhujeme predat' ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko je príľahlý k RD.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení a VZN č.64 Mesta Holíč zmluvný prevod pozemku registra C-KN parc. č. 3443/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 37 m² na ul. Vrádištská evidovaného na LV č. 2406 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Petra Srnca s manželkou Blankou Srncovou, r. Staňkovou, bytom ul. Kollárova 19, Holíč, v kúpnej cene 185 €.

Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o príľahlý pozemok pred rodinným domom, ktorý bude využívať a upravovať v zmysle platných zákonov.

Poplatky spojené so zmluvným prevodom hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/3. Zmluvný prevod pozemkov v ZO Paseky.

ZO Paseky požiadala o kúpu pozemkov v záhradkovej osade . Kúpna cena je podľa VZN 0,66 eur/ m² za nezastavaný pozemok a 3,5 eur/ m² za pozemok zastavaný chatkou.

Predaj navrhujeme realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože sa jedná o pozemky dlhodobo využívané žiadateľmi.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení a VZN č.64 zmluvný prevod z vlastníctva Mesta Holíč častí pozemkov registra E - KN p.č. 2061/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5454 m² , p.č. 2061/3, druh pozemku ostatné plochy o výmere 269 m², p.č. 2064, druh pozemku TTP o výmere 14813 m², p.č. 2067/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 81 m² , p.č. 2070/2, druh pozemku TTP o výmere 228 m² podľa G.P. č. 31417345- 41/2009 do vlastníctva : Slovenský zväz záhradkárov - Základná organizácia 13-80 Paseky - Holíč IČO:36082821 Lúčky 27, 908 51 Holíč , Josef Čížek a manželka Viola Čížková r. Morbacherová , Jednoradová 1539/15, Holíč, Ján Macko a manželka Iveta Macková r. Janíková , D. Rapanta 1536/1, Holíč, Emil Tomáš a manželka Daniela Tomášová r. Plátenková, Rapanta 7, Holíč, Miroslav Hollý, Pri kaštieli 21, Holíč , Ján Kubík a manželka Mária Kubíková r.Drábková, M. Nešpora 27, Holíč , Ľubomír Kapsa a manželka Hana Kapsová r. Kopáľková , Jednoradová 16, Holíč, Rudolf Škrovánek a manželka Anna Škrovánková r. Hollá, SNP 1675/10, Holíč , Andrea Kačabová r. Sekulová , J. Mudrocha 1355/29, Senica , Irena Hlúpiková r. Österreicherová, Hodonínska 1527/11, Holíč, Ján Kotvan a Mária Kotvanová r.Vávrová, Vrádištská 78, Holíč , Milan Barczy a manželka Eva Barczyová r. Michalková, Hodonínska 15, Holíč, Tibor Kubovič a manželka Jarmila Kubovičová r. Potreská, D. Rapanta 1535/8, Holíč , Josef Kožák , Sobotište 97, Miroslav Dohnálek a manželka Ružena Dohnáľková r. Hulková, Jednoradová č.1538/16, Holíč v kúpnej cene 0,66 eur/m² za nezastavaný pozemok a 3,5 eur/m² za pozemok zastavaný záhradnou chatkou .

Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemky dlhoročne užívané žiadateľmi - členmi Záhradkovej osady Paseky .

Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/4. Zmluvný prevod nehnuteľnosti v areáli colnice, k.ú. Holíč.

Spoločnosť SLOVIMM s.r.o., Pri štadióne 2998/8 B, Holíč požiadala o odkúpenie nehnuteľností – bývalá colnica, na pozemku parc. č. 12213/5 v k.ú. Holíč vrátane príľahlého pozemku parc. č 12213/8 v k.ú. Holíč vytvoreného na základe GP č. 028/2012. Kúpna cena nehnuteľností stanovená znaleckým posudkom je 34 678,16 eur.

Predaj je navrhnutý ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je uplatnenie predkupného práva nájomcu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení a VZN č.64 Mesta Holíč zmluvný prevod stavby súp. č. 3011 postavenej na pozemku parc.č.12213/5, pozemku registra C-KN parc.č.12213/5 o výmere 294 m² a príslušného pozemku registra C-KN parc.č.12213/8 o výmere 524 m² vytvoreného GP č.028/2012 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva SLOVIMM, s.r.o. Holíč, IČO 36221031 v kúpnej cene podľa znaleckého posudku 34678,16 €.

Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je uplatnenie predkupného práva nájomcu vyplývajúceho z platnej Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 27.01.2012 medzi Mestom Holíč a spoločnosťou SLOVIMM s.r.o. Holíč.

Poplatky spojené so zmluvným prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/5. Nájom časti pozemku na ul. Hodonínska k.ú. Holíč.

Spoločnosť J. Group, s.r.o., ul. Hodonínska č.1542, Holíč požiadala o prenájom časti pozemku o výmere 38 m² pred predajňou ul. Hodonínska p.č. 1542 na vybudovanie troch parkovacích miest na svoje náklady. Nájom navrhujeme ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú s výškou nájmu 1,66 eur/m² /rok.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč nájom časti pozemku registra C-KN parc. č. 1635/1/1o výmere 38 m² z ul. Hodonínska evidovaného na LV 2406 v k.ú. Holíč na dobu neurčitú s výškou nájmu 1,66 eur/m² / rok pre J. Group, s.r.o., ul. Hodonínska č. 1542, Holíč, za účelom vybudovania troch parkovacích miest na svoje náklady.

Dôvodom návrhu prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok pred predajňou o ktorý sa bude žiadateľ starať vrátane parkoviska a upravovať v zmysle platných zákonov.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/6. Obchodná verejná súťaž - na uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu garáží na pozemkoch ul. SNP v k.ú. Holíč.

Mesto Holíč ponúka časť pozemkov na ul. SNP na výstavbu 15 radových garáží vrátane infraštruktúry. Garáže bude predávať stavebník a pozemky pod jednotlivými garážami odpredávať Mesto Holíč v kúpnej cene 33 eur/m².

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu radových garáží na ul. SNP na pozemkoch registra C-KN parc. č. 459/4 – ostatné plochy a registra C-KN parc. č. 472 – záhrady evidovaných na LV 2406 v k.ú. Holíč (výmera bude určená GP) formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe uznesenia.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/7. Obchodná verejná súťaž - na uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu garáží na pozemkoch ul. Kollárova v k.ú. Holíč.

Mesto Holíč ponúka časť pozemku na ul. Kollárova na výstavbu 60 radových garáží vrátane infraštruktúry. Garáže bude predávať stavebník a pozemky pod jednotlivými garážami odpredávať Mesto Holíč v kúpnej cene 33 eur/m².

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzavretie zmluvy o spolupráci na výstavbu radových garáží na ul. Kollárova na pozemku registra C-KN parc. č. 655 – zastavaná plocha a nádvorie evidovaného na LV 2406 v k.ú. Holíč (výmera bude určená GP) formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe uznesenia.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/8. Zmluvný prevod spoluvlastníckych podielov v pozemku pod bytovým domom ul. M. Nešpora k.ú. Holíč.

Vlastníci bytov č. 5, 6, 8, 10, 11, 18, 23, 26, 27 v bytovom dome s.č. 1447 vchod č. 9, 10, 11 ul. M. Nešpora v Holíči požiadali o kúpu spoluvlastníckych podielov v pozemkoch pod BD. Žiadatelia nadobudli byty do svojho vlastníctva kúpou od OSBD Senica.

Kúpna cena na prevod pozemkov pod BD postavenými OSBD je 0,1 eur/m², celkom 24,39 eur. Prevod navrhujeme realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. 138/1991 Zb. v platnom znení a VZN Mesta Holíč č. 64 zmluvný prevod spoluvlastníckych podielov 40485/100000 v pozemkoch registra C-KN p.č. 1546- zastavané plochy a nádvorie o výmere 197 m², p.č. 1547- zastavané plochy a nádvorie o výmere 196 m² a p.č. 1548- zastavané plochy o výmere 196 m², evidované na LV č. 4235 v k.ú. Holíč pod BD s.č. 1447 ul. M. Nešpora, postavenom OSBD Senica,

evidovanom na LV č.3214 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva vlastníkov bytov č. 5,6,8,10,11,18,23,26,27 v kúpnej cene 0,1 € / m² .
Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/9. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy MŠ Holíč, Lúčky 14

Predkladáme na schválenie prevod majetku mesta do správy Materskej školy Holíč, Lúčky 14, Holíč.

Detské ihrisko MŠ J. Čabelku v hodnote	11 018,45 eur
Detské ihrisko MŠ Lúčky v hodnote	17 846,12 eur
Robot univerzálny RM-100 H pre MŠ J. Čabelku v hodnote	1 659,70 eur
Krájač zeleniny PSP-100 v hodnote	829,85 eur

Spolu: **31 354,12 eur**

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Materskej školy Holíč, Lúčky č. 14, Holíč podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/10. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernoláková 5, Holíč .

Predkladáme na schválenie prevod majetku mesta do správy Základnej školy Bernoláková ul. č.5, Holíč – sanácia prístavby v hodnote 5 000 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - O akú sanáciu sa jedná?

Ing. Jurkovičová - Jedná sa o odvodnenie suterénu.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernoláková 5, Holíč podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/11.Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku , prírastky – úbytky v r. 2011

Najvýraznejšie zmeny v stave hmotného a nehmotného majetku v r. 2011:

Prírastky – Rekonštrukcia ZŠ Školská v hodnote 704 996,19 €, rekonštrukcia MŠ Čabelku v hodnote 555 462,20 €, dobudovanie pavilónu „C“ ZŠ Kollárova pre potreby Špeciálnej školy v hodnote 489 463,12 €. Do majetku pribudlo „Zdravotné stredisko“ kúpou od Cityfarmy v hodnote 124 480,68 €. Na ZŠ Bernolákova bola vykonaná sanácia prístavby v hodnote 5 000,00 €, rekonštrukcia Kaštieľa – galérie v hodnote 21 373,02 €. Do majetku zrušením správy pribudla MŠ Kollárova v hodnote 130 317,00 €, ktorá bola následne predaná. kanalizačná prípojka IBV Pri kaštieli II. etapa v hodnote 28 964,97 €, detské ihrisko MŠ Čabelku v hodnote 11 018,45, detské ihrisko MŠ Lúčky v hodnote 17 846,12 € a detské ihrisko – prekážková dráha u zámockého rybníka v hodnote 3 923,00 €. Zrekonštruované boli spevnené plochy na ZŠ Kollárova v hodnote 134 045,78 €. pre Mestskú políciu bol zakúpený automobil KIA Ceed v hodnote 9 221,33 €.

Úbytky – do správy bola odovzdaná rekonštrukcia ZŠ Bernolákova v hodnote 886 498,66, rekonštrukcia ZŠ Školská v hodnote 704 996,19 € a rekonštrukcia MŠ Čabelku v hodnote 555 462,20 €. Predaná bola MŠ Kollárova v hodnote 130 317,00 €, budova MsP spolu s plynifikáciou v hodnote 4 383,20 € a byt v bytovom dome Fučíkova v hodnote 3 880,77 €. Vyradené boli nefunkčné počítače v hodnote 3 662,48 €, rádiová sieť so zdrojom MsP v hodnote 5 473,71 €, kopírovací stroj Canon z mestskej knižnice v hodnote 2 904,47 € a čerpadlá z kúpaliska .

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informatívnu správu Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2011 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/12.Informatívna správa o zmluvných prevodoch zrealizovaných Mestom Holíč v roku 2011.

Zrealizované zmluvné prevody sú v priloženej tabuľke.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informatívnu správu o zrealizovaných zmluvných prevodoch Mestom Holíč v r. 2011.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

15/13. Doplnenie uznesenia č. 141/2011 zo dňa 14.09.2011.

V roku 2011 MsZ schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu v pozemkoch pod nebytovým priestorom v stavbe súp.č. 1675 na ul. SNP do výlučného vlastníctva p. Okasovej, ktoré doteraz nebolo zrealizované. V súčasnosti požiadala o kúpu spoločne s manželom Pavlom Okasom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Z tohto dôvodu navrhujeme doplniť uznesenie č.141/2011.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť doplnenie uznesenia č. 141/2011 ktorého plné znenie bude :

Mestské zastupiteľstvo v Holíči schvaľuje podľa § 9a ods .8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č.64 zmluvný prevod spoluvlastníckeho podielu 971/100000 v pozemkoch registra C– KN p.č. 455/16- zastavaná plocha o výmere 199 m², p.č.455/40- zastavaná plocha o výmere 196 m² a p.č. 455/41- zastavaná plocha o výmere 198 m², evidovaných na LV č.5604 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Ireny Okasovej r. Plachej s manželom Pavlom Okasom , obaja trvale bytom Petrova Ves 102 v kúpnej cene 125,06 eur.

Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

5/14. Prehodnotenie uznesenia č. 180/2011.

Bratislavská vodárenská spoločnosť ako investor plynofikácie ČOV v Holíči požiadala o prehodnotenie odplaty za vecné bremeno vzťahujúce sa k plynovodnému potrubiu uloženému v mestských pozemkoch. BVS a.s. požaduje zriadiť vecné bremeno na dobu počas trvania vecného bremena a výšku odplaty stanoviť dohodou v čiastke 84 eur. Zároveň je potrebné zrušiť uznesenie č. 180/2011.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 180/2011 zo dňa 02.12.2011.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena k pozemkom registra C – KN p.č. 921/5, druh pozemku zastavané plochy o výmere 95 m² a registra C – KN p.č. 921/73, druh pozemku zastavané plochy o výmere 112 m² vo vlastníctve povinného Mesta Holíč , na LV č. 2406 v k.ú. Holíč podľa GP č. 32/2011 v prospech oprávneného BVS a.s. Prešovská 48, Bratislava , IČO 35850370, spočívajúce v povinnosti Mesta Holíč strpieť uloženie plynovej prípojky na predmetných pozemkoch a vstup na predmetné pozemky za

účelom údržby a opravy plynovej prípojky . Výška odplaty bude v čiastke 84 eur počas doby trvania vecného bremena.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

16. Štatút Mestského múzea a galérie v Holíči.

Materiál predložila prednostka Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Predkladáme návrh na schválenie Štatútu Mestského múzea a galérie v Holíči.

Dôvodom je presťahovanie Mestského múzea do priestorov hlavnej budovy zámku, na ul. Zámocká 2. Túto zmenu je nutné oznámiť na Ministerstvo kultúry SR, nakoľko Mestské múzeum a galéria v Holíči je registrovaným múzeom v rámci SR. Priestory v budove holíčskej fajansy zostali ako výstavné a galerijné priestory a sú zahrnuté do Štatútu Mestského múzea a galérie. Musíme zaktualizovať názvy múzeum a galéria.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Štatút Mestského múzea a galérie v Holíči.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

17. Rôzne

Vyhodnotenie OVS č. 10.

Dňa 16.04.2012 vyhodnotila komisia menovaná primátorom mesta Holíč ponuky OVS č.10, ktoré bolo možné predkladať na predaj stavebného pozemku na ul. Betlehem, v k. ú. Holíčna predaj stavebných pozemkov na Ulici Márie Terézie, v k. ú. Holíč na predaj stavebných pozemkov na ul. Hurbanova, v k. ú. Holíč, na predaj objektu MŠ na Hollého ulici, v k.ú. Holíč, na predaj objektu Špeciálnej základnej školy na ul. Kátovská v k.ú. Holíč na predaj objektu Kúpaliska na ul. Kátovská v k.ú. Holíč na prenájom nebytového priestoru na Ulici Márie Terézie, v k. ú. Holíč. K termínu uzávierky bola predložená len jedna ponuka na kúpu stavebného pozemku na ul. Betlehem Mgr. Zdenkom Čambalom a manželkou Sylviou Čambalovou, SNP 34, Holíč. Ponúknutá cena je 25 eur/m², celkom za pozemok 43 725 eur. Predkladateľ sa stal víťazom OVS.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada v Holíči odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie predaj pozemku parc. č. 607 - záhrada o výmere 1 749 m² evidovanom na LV 2406 v k.ú. Holíč víťazovi OVS č. 10 Mgr. Zdenkovi Čambalovi a Sylvii Čambalovej, SNP 34, Holíč.

Hlasovanie:

Za: 5- Rastislav Caletka, Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marian Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej

proti: 0

zdržal sa: 0

Ďalej v rôznom :

Ing. Londarevová – Vyslovila pochvalu MsP za operatívne zásahy.

Ing. Marian Honza, CSc. – V Kasíne sa vo večerných hodinách zdržiavajú 13 -14 ročné deti. Mali by chýbať hlavne rodičom. MsP by ich mala kontrolovať.

-Uviedol, že sa mu zdá frekvencia jászd vozidiel SMM Holíč, s.r.o. po jednotlivých uliciach častá, zbierajú odpad, ktorý občania povykládajú pred domy a občania to zneužívajú. Odpad by mali voziť na zberný dvor sami.

-R. Caletka – Ľudia si zvykli že to zbierame od kontajnerov, z ulíc a sústavne ho vykladajú. K stojiskám kontajnerov plánujeme osadiť tabule, že znečisťovatelia budú pokutovaní. Situácia sa musí zlepšiť aj na uliciach, MsP bude musieť občanov upozorňovať a pokutovať!

18.Záver.

Po vyčerpaní programu primátor poďakoval za účasť rokovanie Mestskej rady ukončil.

V Holíči 24.04.2012

Mgr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marian Honza, CSc.

Ing. Miroslav Bilický

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....