

## Zmluva o výpožičke č. (VS) .32020.....

- poskytovanie priestorov a služieb v Kultúrno – osvetovom centre v Holíči

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Požičiavateľ:** C.K. Holíčske centrum  
Bratislavská 5  
908 51 Holíč  
Zastúpená: Ing. Jana Jurkovičová

IČO: 42161525

Výpožička č. 32020.....

I.

### Predmet výpožičky

Predmetom výpožičky sú priestory a zariadenie: Kultúrno-osvetové centrum v Holíči (ďalej len KOOC)

II.

### Účel výpožičky

Účelom výpožičky je hospodárne využívanie predmetu výpožičky pre vykonávanie tejto čiastočnej a súhrnnej výpožičky: Tabáčiarň.....pre počet osôb.....30.....

III.

### Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od: 18.7.2020 od 8:00..... do: 19.7.2020 do 6:00.....

IV.

### Poskytovanie služieb

Požičiavateľ poskytuje výpožičkavateľovi služby spojené s využitím predmetu výpožičky, a to:

- a) – stála služba
- b) – ozvučovací a svetelná technika
- c) – energie podľa spotreby

V.

### Úhrada služieb

1. Výška úhrady za poskytované služby spojené s využitím predmetu výpožičky je stanovená dohodou zmluvných strán podľa platných právnych predpisov nasledovne:

- stála služba : .....300..... Eur
- ozvučovací technika: .....300..... Eur
- energie podľa skutočnej spotreby.

2. Každá zmena rozsahu poskytovaných služieb bude upravená dodatkom k tejto zmluve.

3. Termín výpožičky je potrebné si zarezervovať a maximálne do 14 dní po rezervácii zaplatiť 50 % finančnú zábezpeku za služby spojené s využitím predmetu výpožičky na účet vedený vo VUB SK79 0200 0000 0037 3993 9255 s variabilným symbolom,

ktorým je číslo zmluvy. Doúčtovanie za služby vo výške 50% za služby spojené s využitím predmetu výpožičky výpožičkavateľ maximálne 5 dní pred dňom výpožičky na účet vedený vo VUB SK79 0200 0000 0037 3993 9255 s variabilným symbolom, ktorým je číslo zmluvy.

Za rezerváciu sa považuje nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy o výpožičke zmluvnými stranami.

4. V prípade zrušenia rezervácie stravy výpožičkavateľ menšie ako 2 mesiace pred účelom výpožičky podľa čl. II. tejto zmluvy

4. V prípade neodovzdania predmetu výpožičky má požičiavateľ právo účtovať za každú započatú hodinu oneskorenia zmluvnú pokutu vo výške 15 Eur.

## VII.

### Osobitné ustanovenia

#### 1. Vypožičiavateľ:

- a) je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok Kultúrno-osvetového centra,
- b) má právo užívať predmet vypožičania riadne a v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve počas dohodnutej doby, pričom je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a nemôže ho prenechať do užívania tretej strane,
- c) sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady prípravu priestorov v rámci predmetu výpožičky,
- d) sa zaväzuje užívať predmet výpožičky vrátane inventára s účelom uvedeným v tejto zmluve,
- e) sa zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok na predmete výpožičky ako aj v jeho bezprostrednom okolí,
- f) sa zaväzuje nevykonávať takú činnosť, ktorá by hlukom, zápachom alebo inými rušivými vplyvmi znehodnocovala predmet výpožičky,
- g) sa zaväzuje starostlivo dodržiavať všetky hygienické predpisy, protipožiarnne a bezpečnostné predpisy,
- h) sa zaväzuje neskráňovať v prenájomných priestoroch žiadne iné výbory, rádioaktívne a nebezpečné látky,
- i) nesmie zasahovať do rozvodových zariadení elektriny, vody v predmete výpožičky,
- j) sa zaväzuje vykonať likvidáciu vzniknutého komunálneho odpadu nad rámec bežného komunálneho odpadu na vlastné náklady najneskôr do termínu odovzdania predmetu výpožičky,
- k) zodpovedá za protipožiarnu ochranu predmetu výpožičky – bude dodržiavať zákon č. 311/2004 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a pri jeho porušení v plnom rozsahu zodpovedá za vzniknuté škody, prípadne sankcie udelené kontrolným orgánom,
- l) je povinný konať tak, aby nezapríčinil alebo neumožnil spôsobenie škody na majetku požičiavateľa. V prípade vzniku škody spôsobenej opomenutím tejto povinnosti je vypožičiavateľ povinný túto škodu v plnom rozsahu znášať,
- m) sa zaväzuje, že nebude násilne manipulovať so zariadením vo vypožičaných miestnostiach. Prípadné závady a nedostatky budú zápisnične zaznamenané a stratu alebo škodu vzniknutú na inventári, prípadné znečistenie je vypožičiavateľ povinný v plnej výške uhradiť,
- n) sa zaväzuje pre účely montáže vlastnej výroby využívať len úchytné body v danom priestore, ktoré sú súčasťou stavby,
- o) berie na vedomie, že v priestoroch KOC je zakázané FAJČIŤ,
- p) je povinný predmet výpožičky vrátiť v stave, v akom ho prevzal.

#### 2. Požičiavateľ je povinný

- a) odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa tejto zmluvy,
- b) oboznámiť vypožičiavateľa so spôsobom užívania (v zimnom období – vykurovanie )
- c) zabezpečiť trvalú prítomnosť svojho povereného zamestnanca počas doby výpožičky v priestoroch výpožičky,
- d) po skončení doby výpožičky prevziať inventár a skontrolovať celkový stav predmetu výpožičky.

3. Požičiavateľ upozorňuje vypožičiavateľa, že Kultúrno-osvetové centrum Holíč je chránená kultúrna pamiatka, ktorá vyžaduje dodržiavanie určitých zásad, napr. zákaz používať otvorený oheň, zákaz pritĺkať klince do steny či dreva, zákaz fajčiť a pod.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje okamžite ukončiť činnosť, ktorá je v rozpore so spôsobom využívania tohto priestoru, po oznámení zamestnancom povereným požičiavateľom.

5. Porušovanie povinností uvedených v odseku 1 článku VII. tejto zmluvy sa pokladá za hrubé porušenie podmienok tejto zmluvy. Porušenie podmienok tejto zmluvy oprávňuje požičiavateľa uložiť vypožičiavateľovi pokutu vo výške 700 Eur a akciu okamžite ukončiť.

6. V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok vypožičiavateľom v zmysle ods.5 čl.V. Prevádzkového poriadku Kultúrno-osvetového centra je vypožičiavateľ povinný uhradiť správcovi Kultúrno-osvetového centra – požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 700 Eur a to do 15 dní od doručenia písomnej výzvy na úhradu zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných podmienok.

## VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je právoplatná podpisom zmluvných strán a účinná deň po dni zverejnenie na webovom sídle požičiavateľa.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť schválené obidvoma zmluvnými stranami a musia mať písomnú formu.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami § 659 a §662 Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží jeden exemplár.
5. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, tejto rozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

V Holíči, ...31.1.2020.....

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ: