

20130006

DOHODA o dočasnom premiestnení

Mesto Holíč

sídlom 908 51 Holíč, Bratislavská 5
IČO: 00 309 541

(na strane jednej ako prenajímateľ)

a

N.I.T-T., s.r.o. Holíč

Sv. Anny 2, 908 51 Holíč
v zastúpení: MUDr. Milan Nagy, konateľ
IČO: 36220051
bankové spojenie: VUB, pobočka Holíč
tel.

(na strane druhej ako nájomca)

sa dohodli takto:

I.

Účastníci tejto dohody sú súčasne aj účastníkmi nájomnej zmluvy, ktorej predmetom sú nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Zdravotného strediska Holíč. Súčasťou nájomnej zmluvy sú aj ustanovenia bodu 1a.1. a bodu 1a.2., ktoré upravujú vzťahy účastníkov počas vykonávania rekonštrukcie Zdravotného strediska Holíč a podľa ktorých sa predpokladá dočasné premiestnenie (relokácia) do iných primeraných priestorov na nevyhnutne potrebný čas

II.

Vzhľadom na terajší postup rekonštrukcie Zdravotného strediska Holíč dohodli sa účastníci, že prevádzka nájomcu (zdravotnícke zariadenie) bude dočasne premiestnená do náhradných priestorov, ktoré sa nachádzajú v objekte Zdravotného strediska na ul. Hviezdoslavova 428 v Holíči, pavilón A, I.NP a to konkrétne do priestorov, ktoré sú vyznačené na priloženom situačnom nákrese. Premiestnenie prevádzky nájomcu sa uskutoční s účinnosťou **od 1.1.2013**. Premiestnenie prevádzky musí byť uskutočnené najneskôr **do 20.1.2013**.


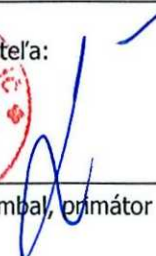
Dočasné premiestnenie sa uskutočňuje **na dobu nevyhnutne potrebnú** na vykonanie tých prác a dodávok na rekonštrukcii Zdravotného strediska Holíč, ktoré obmedzujú využívanie priestorov, ktoré sú predmetom nájmu. Nájomca sa zaväzuje, že na výzvu prenajímateľa po skončení dočasného premiestnenia bezodkladne presťahuje svoju prevádzku späť do priestorov, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy uvedenej v článku I. tejto dohody. Predpokladaný čas premiestnenia je asi : **štyri kalendárne mesiace**

III.

Dočasným premiestnením prevádzky nájomcu nie sú dotknuté základné práva a povinnosti nájomcu vyplývajúce z platnej nájomnej zmluvy. Aj v prípade premiestnenia do náhradných priestorov je prenajímateľ v postavení prenajímateľa a nájomca v postavení nájomcu. Ak by sa dočasným premiestnením zmenili objektívne podmienky tak, že by plnenie doterajších práv a povinností bolo nemožné alebo podstatne sťažené, platí, že ustanovenia platnej nájomnej zmluvy sa uplatňujú primerane.


V Holíči dňa 9. JAN. 2013

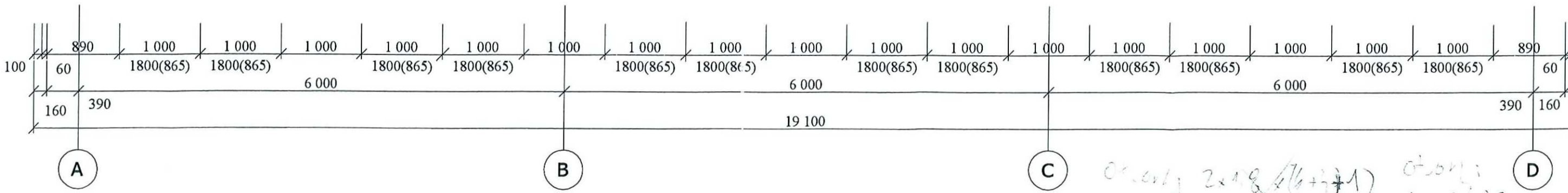
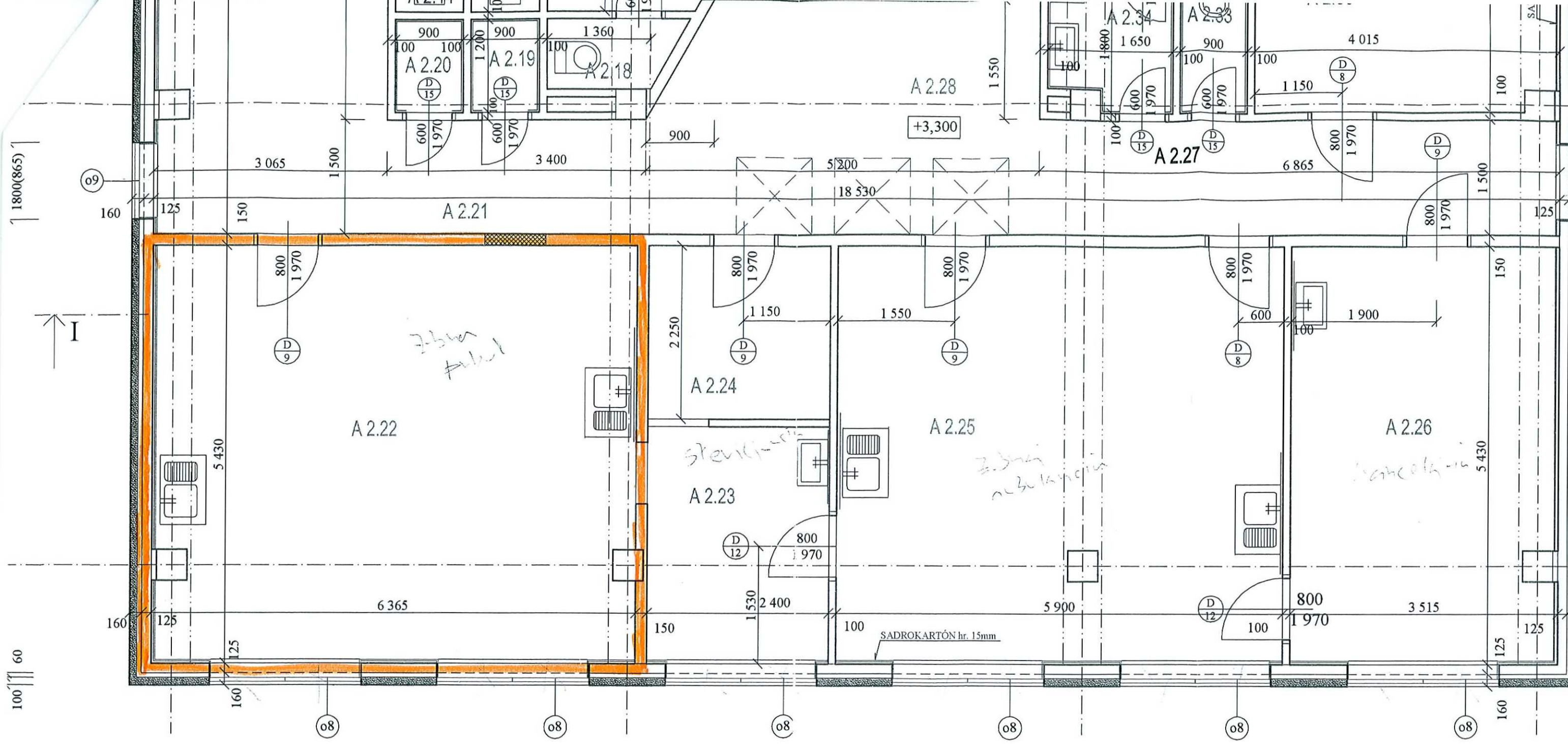
Podpis prenajímateľa:





PhDr. Zdenko Čambal, primátor

Podpis nájomcu:


MUDr. Milan Nagy



LEGENDA MATERIÁLOV

- | | | | |
|--|------------------|---|---|
|  | NOVÉ KONŠTRUKCIE |  | MURIVO: 300 MM (NAPR.YTONG)
MALTA: TENKOVRSŤVÁ LEPIACA MALTA (NAPR.YTONG) |
|  | PÔVODNÉ MURIVO |  | MURIVO: 100, 150 MM (NAPR.YTONG)
MALTA: TENKOVRSŤVÁ LEPIACA MALTA NAPR.(YTONG) |

P 3,3 - 600 NENOSNÝ PRI

POZNÁMKA: NA CHODBÁCH A V ČAKÁRŇACH OLEJOVÝ NÁTER 2 M

