

Vlastnícké právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej
Vlastnícké právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa
dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VI.

Záručná doba, zodpovednosť za chyby

- a) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- b) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Záruka na dielo v zmysle uvedeného je **60 mesiacov od dátumu odovzdania diela bez chýb a nedorobkov.**
- c) Zjavné chyby diela budú písomne uvedené v zápise o odovzdaní prác s uvedením termínu ich odstránenia. Do doby odstránenia chýb diela bude zadržané vyplatenie 10 % z hodnoty diela.
- d) Chyby diela v záručnej lehote budú reklamované objednávatelom písomne a zhotoviteľ nastúpi k ich odstráneniu do 10 kalendárnych dní, pokiaľ nie je písomne potvrdená iná lehota na odstránenie chýb diela.
- e) Ak zhotoviteľ nezačne v lehote 10 dní práce na odstránenie chýb diela, bude mu účtovaná zmluvná pokuta 16,5 € bez DPH za každú chybu a za každý deň omeškania.

VII.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ súhlasí s vystavením zálohovej faktúry vo výške 1 000,- € s DPH. Zálohová faktúra bude vystavená po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela vo výške uvedenej v čl. II /po odpočítaní zálohovej faktúry/ po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí bez chýb a nedorobkov.
3. **Splatnosť faktúr je 14 dní** od dátumu ich vystavenia.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy atď., spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov, ktoré presne uvedie.
3. Chyby diela zjavné už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
3. Stavebný dozor objednávateľa bude zabezpečovať p. Jozef Hrušecký.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu. Vyhodená je v štyroch exemplároch, z toho 2 pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je účinná deň po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.holic.sk.

V Holíči, dňa 1.3.2012



objednávateľ

zhotoviteľ