

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Číslo zmluvy :
Dátum zverejnenia :
Dátum účinnosti :

Zmluvné strany

Názov: SMM Holíč s. r. o.
Sídlo: Moyzesova 2, 908 51 Holíč
Štatutárny zástupca: Rastislav Caletka, konateľ spoločnosti
Osoba poverená výkonom dozoru: Ing. Lukáš Štefánik
IČO: 43893104
DIČ: 2022505760
Bankové spojenie : VÚB a.s. Senica
IBAN: SK23 0200 0000 0024 0029 2857
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 21198/T

(ďalej aj ako „objednávateľ“)

a

Názov: Marden s.r.o
Sídlo: Horné Trhovište 90, 920 66 Horné Trhovište
Štatutárny zástupca : Mgr. Denisa Langerová, konateľ spoločnosti
IČO: 50705181
DIČ: 2120447692
IČ DPH: SK2120447692
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK83 1100 0000 0029 4803 5135
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 39316/T
Telefónny kontakt: +421 949 311 389
E-mail: mardensro@gmail.com
Zástupca zhotoviteľa vo veciach a/ technických: Ladislav Langer
b/ zmluvných: Denisa Langerová

(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je vybudovanie zostavy urnovej steny (6+6 a 6+6 urnových blokov), vrátane základu a spevnenej plochy (ďalej len „dielo“) na cintoríne v meste Holíč. Podrobná špecifikácia diela je uvedená v Prílohe č. 1 k zmluve – ocenený výkaz výmer.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

1.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.

Čl. II

Čas a miesto plnenia

2.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko a začať s vykonávaním realizácie diela v lehote do 7 pracovných dní odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska a zhotoviť dielo najneskôr do 13 týždňov od účinnosti zmluvy.

2.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska v súlade s predchádzajúcim bodom bude spracovaný písomný protokol, ktorý bude podpísaný osobou poverenou objednávateľom výkonom dozoru a zhotoviteľom. Súčasne bude vykonaný aj zápis v stavebnom denníku. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa a zakladá právo na odstúpenie objednávateľa od zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného pracovného dňa) odo dňa zistenia skutočnosti informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

2.4 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s realizáciou diela z dôvodov na jeho strane o viac ako 5 pracovných dní alebo neinformuje objednávateľa podľa predchádzajúceho bodu, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

2.5 Ak z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela, lehota na dokončenie diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia potvrdí oprávnená osoba objednávateľa v stavebnom denníku, pričom je povinná uviesť presný dôvod prerušenia vykonávania diela.

2.6 Ak vzniknú prekážky v realizácii diela na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy, správcovia sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.), zmluvné strany vyhotovia dodatok k zmluve, predmetom ktorého bude úprava času plnenia, a to o dobu od vzniku prekážky až do jej odstránenia, resp. pominutia.

2.7 Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k zmluve predĺžia lehotu na dokončenie diela v prípade výskytu nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich výkon prác alebo v prípade zásahov vyššej moci, alebo iných prekážok brániacich v splnení zmluvných povinností.

2.8 Zmena termínu ukončenia prác je možná len na základe dohody zmluvných strán alebo na základe skutočností stanovených v zmluve. Objednávateľ môže riadne ukončené dielo od zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie diela uvedenom v bode 2.1 tohto článku.

2.9 Miesto realizácie diela : areál cintorína v meste Holíč, parc. č. 10977/1 v k.ú. Holíč

Čl. III **Zmluvná cena**

3.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer (podrobný položkový rozpočet uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve) vo výške :

Suma bez DPH:	15 166,35	EUR
23% DPH:	3 488,26	EUR
Suma s DPH:	18 654,61	EUR

(Slovom: osemnásťtisícšesťstopäťdesiatštyri eur šesťdesiatjeden centov)

3.2 Cena diela sa považuje za pevnú a nemennú. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie diela a platia po celú dobu plnenia.

3.3 V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

3.4 Zmluvné strany zhodne konštatujú, že cenová ponuka zhotoviteľa bola východiskom pre dohodu zmluvných strán o cene za dielo. Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že jeho cenová ponuka obsahuje úplné a kompletne ocenenie diela v zmysle predloženého rozpočtu vypracovaného podľa Prílohy č. 1 k zmluve. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny resp. príplatky za práce v noci, v sobotu, v nedeľu alebo v deň sviatku.

3.5 Objednávateľ má v prípade nevykonania prác a dodávok, ktoré mali byť súčasťou diela, nárok na odpočítanie ceny týchto prác a dodávok zo zmluvnej ceny diela.

3.6 Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou – ak takáto potreba vznikne; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v ocenenom výkaze výmere zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na odsúhlasenie.

3.7 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.

Čl. IV

Platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohy a preddavky na vykonanie diela.

4.2 Cenu diela podľa tejto zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho účet uvedený v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný pre účely vyúčtovania zostaviť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa Prílohy č. 1. Tento súpis je zhotoviteľ povinný odovzdávať na odsúhlasenie objednávateľovi a osobe poverenej výkonom dozoru alebo aj ďalšej osobe poverenej objednávateľom. Poverená osoba objednávateľa sa k súpisu vyjadrí do 5 pracovných dní. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Odsúhlasený súpis uceleného súboru vykonaných prác a dodávok je podkladom pre fakturáciu zhotoviteľa a musí byť priložený k faktúre.

4.3 Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa bodu 4.2 tohto Článku za sledované obdobie raz za mesiac. Zhotoviteľ po protokolárnom prevzatí diela a riadnom odstránení všetkých väd a nedorobkov vystaví konečné vyúčtovanie celého diela.

4.4 Splatnosť faktúry bez vecných a formálnych nedostatkov je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, ak zhotoviteľom vystavená faktúra má vecné a formálne nedostatky, resp. nesplňa náležitosti účtovného / daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na opravu / doplnenie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej / doplnenej faktúry objednávateľovi.

4.5 Zhotoviteľom predložená faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy vyplývajúce z tejto Zmluvy a z príslušných právnych predpisov, najmä však:

- Názov diela
- Označenie objednávateľa – názov, obchodné meno, sídlo, IČO
- Označenie zhotoviteľa – názov, obchodné meno, sídlo, IČO
- Označenie peňažného ústavu zhotoviteľa, IBAN zhotoviteľa
- Číslo zmluvy
- Predmet úhrady
- Vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi
- Deň zdaniteľného plnenia
- Deň vystavenia faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
- Fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH a celková fakturovaná suma v eurách
- Meno osoby, ktorá faktúru vystavila
- Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

4.6 V prípade záverečných faktúr (resp. konečného vyúčtovania) sú povinnými prílohami faktúr zhotoviteľa tiež obojstranne potvrdené a podpísané protokoly o prevzatí diela.

4.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

Čl. V

Práva a povinnosti Zmluvných strán

5.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať do 7 pracovných dní odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Ak zhotoviteľ v danej lehote neprevezme stavenisko, dňom nasledujúcim po uplynutí tejto lehoty sa stavenisko považuje za odovzdané objednávateľom a prevzaté zhotoviteľom.

5.2 Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, príp. použije mobilné zdroje energií; náklady za energie znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť pokynmi správcov sietí, ak budú prácami dotknuté inžinierske siete alebo sa budú vykonávať činnosti v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čistotu príľahlých priestorov a komunikácií. Ak je to potrebné, zabezpečí počas realizácie osvetlenie staveniska.

5.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie, ako aj všetky rozhodnutia a stanoviská príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska.

5.4 Objednávateľ zvoláva a riadi 1 x za dva týždne kontrolný deň stavby za účasti zástupcov objednávateľa, zhotoviteľa príp. prizvaných osôb, z ktorého sa vyhotoví záznam.

5.5 Osoba poverená objednávateľom výkonom dozoru je oprávnená kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. V prípade zistenia porušenia povinností zhotoviteľom, má právo žiadať odstránenie väd vzniknutých vadným zhotovovaním diela. Porušenie povinností zaznamenané v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ nevyhoví v primeranej dobe požiadavkám objednávateľa; ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

5.6 Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska stavebný denník, v ktorom musia byť zapisované všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle platnej stavebnej legislatívy, predkladať stavebný denník objednávateľom poverenej osobe, sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadriť najneskôr do 5 pracovných dní od vykonania zápisu; inak sa má za to, že s obsahom súhlasí. V stavebnom denníku je zhotoviteľ povinný viesť podrobný popis realizovaných výkonov.

5.7 Zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciou fázy vykonávania stavebných prác na jednotlivých úsekoch za účelom zdokumentovania správnosti ich realizácie.

5.8 Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu už vykonaných prác, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaných prác v stavebnom denníku minimálne deň vopred.

5.9 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu dal objednávateľ počas zhotovovania diela. Ak zistí vady na mieste, ktoré pri prevzatí staveniska neboli zjavné, a ktoré sú prekážkou riadneho zhotovenia diela príp. za výrazne vyšších nákladov, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi.

5.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém, ako aj dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Neumožnenie kontroly zo strany zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu všetkých osôb v priestore staveniska, ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve a zároveň musí vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.

5.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii diela. Odborné práce musia byť vykonávané pracovníkmi s príslušnou kvalifikáciou; v prípade špecializovaných prác odborne zaškolených. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a preukázateľné zaškolenie všetkých pracovníkov na stavbe v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) podľa osobitných predpisov a dodržiavanie predpisov, pokynov, zásad a pracovných postupov na zaistenie BOZP počas realizácie diela.

5.12 Zhotoviteľ musí zabezpečiť počas realizácie diela štandard, rozsah, kvalitu, životnosť, akosť dodávok stavebných materiálov, postupov, dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektom diela.

5.13 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať všeobecné technické požiadavky jednotlivých stavebných prác a postupov a zhotoviť dielo v súlade s nimi. Zhotoviteľ musí dodržiavať všetky slovenské technické normy, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu.

5.14 Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať s odbornou starostlivosťou, činnosti spojené s dielom vykonáva na vlastnú zodpovednosť, v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle požiadaviek objednávateľa, správcov inžinierskych sietí a dotknutých štátnych orgánov.

5.15 Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadov v zmysle platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov a na vlastné náklady.

5.16 Zhotoviteľ je pri odovzdaní diela povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvýšený materiál a odpady v priestore stavby tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať, musí odstrániť z priestorov stavby stroje, výrobné zariadenia, materiál a odpady najneskôr do termínu odovzdania a prevzatia diela.

Čl. VI

Osobitné ustanovenia

(odovzdanie a prevzatie diela, zodpovednosť za vady, záruka, škoda)

6.1 Objednávateľ prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Riadnym vykonaním diela sa rozumie riadne ukončenie diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom; dokladom o odovzdaní a prevzatí diela je protokol.

6.2 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

6.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti poškodeniu. Znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby jeho písomného odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti na dobu realizácie diela min. do výšky hodnoty diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ bezodkladne preukáže požadované poistenie.

6.4 Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady, a to až do ich odstránenia. Objednávateľ spolu so zhotoviteľom vyhotoví zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

6.5 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také chyby a nedorobky, ktoré sami osebe a ani spolu s inými nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, Objednávateľ dielo prevezme pod podmienkou, že takéto chyby a nedorobky budú zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

6.6 Ak chyby a nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, nebudú zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, objednávateľ je oprávnený tieto chyby a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, pokiaľ za tieto zodpovedá zhotoviteľ.

6.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval. V takomto prípade náklady na odstránenie takýchto väd znáša objednávateľ.

6.8 Za vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť alebo ktoré nebolo možné zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby, ktorá plynie odo dňa odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.

6.9 Zhotoviteľ poskytuje záruku na bezvadnosť diela v trvaní 60 mesiacov; záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba neplynie, ak objednávateľ nemôže užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.

6.10 Poskytnutím záruky sa zhotoviteľ zaväzuje, že dielo bude počas celej záručnej doby spôsobilé na riadne užívanie v súlade s jeho účelom pri zachovaní si dohodnutých vlastností a kvality.

6.11 Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi prípadné vady diela (aj právne vady), za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo takéto vady zistí.

6.12 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním oznámených väd bezodkladne, v čo najkratšom čase, najneskôr do 3 pracovných dní. Čas odstránenia vady/väd musí vychádzať z ich charakteru a musí byť primeraný; čas odstraňovania vady nie je možné predlžovať zo subjektívnych dôvodov na strane zhotoviteľa.

6.13 Odstránenie oznámenej vady si zmluvné strany vzájomne potvrdia.

6.14 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena týchto vecí je súčasťou ceny diela. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela, s výnimkou tých, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do diela.

6.15 Nebezpečenstvo škody na diele, ako ja na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času odovzdania a prevzatia diela objednávateľom podľa tejto zmluvy.

6.16 V prípade vzniku škody ktorejkoľvek zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, má zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Čl. VII

Zmluvné pokuty

7.1 V prípade, ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne a v dohodnutom čase do termínu podľa Čl. III bod 1, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do jeho riadneho zhotovenia.

7.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

7.3 V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením väd diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý, aj začatý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.

7.4 v prípade, ak zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť, v súvislosti s ktorou je uvedené, že ide o podstatné porušenie zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR za každé jedno podstatné porušenie zmluvy. V prípade opakovaného porušenia zmluvnej povinnosti, ktorá nie je podstatným porušením zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé jedno opakované porušenie tejto povinnosti.

7.5 Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi nahradiť v plnom rozsahu všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaloží, alebo ku ktorým bude objednávateľ zaviazaný v priamom alebo nepriamom dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti zhotoviteľa.

Čl. VIII

Ukončenie zmluvy

8.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do usporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich.

Pred uplynutím doby trvania tejto zmluvy je možné túto zmluvu ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán, k dohodnutému dňu,
- b) okamžitým písomným odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy.

8.2 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy v súlade s § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

8.3 V prípade, že ide o nepodstatné porušenie, môže druhá zmluvná strana podľa § 346 Obchodného zákonníka odstúpiť od zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.

8.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty.

8.5 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu nákladov, ktoré zhotoviteľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil v súvislosti s plnením záväzku zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.

8.6 Nepovažuje sa za porušenie tejto zmluvy, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nemôže plniť svoje zmluvné povinnosti z dôvodu prekážky, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, pričom táto prekážka priamo bráni splneniu zmluvných povinností zmluvnej strany, ktorá sa jej vzniku dovoľáva. Na základe požiadavky druhej zmluvnej strany, dotknutá zmluvná strana predloží doklad o existencii okolností vylučujúcich zodpovednosť (vis maior), ktorý vydajú príslušné úrady.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

9.1 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

9.2 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávatel' obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.4 Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

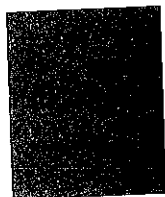
9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú k uzavretiu tejto zmluvy plne spôsobilé, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej

a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za nenápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

9.6 Súčasťou tejto zmluvy je jej neoddeliteľná príloha:

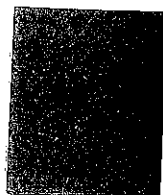
Príloha č. 1 – ocenený výkaz výmer

V Holíči dňa 24.3.2026.



Rastislav Caletka
konateľ SMM Holíč

V Hornom Trhovišti dňa 19.3.2026



Za zástupcu
Mgr. Denisa Langerová
konateľ obchodnej spoločnosti

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :	Vybudovanie urnových stien 2026			Miesto:	Rozpočet:
Objekt :	Urnová stena zostava 6+6 a 6+6 urnových blokov			JKSO :	Spracoval:
	vrátane základu a spevnenej plochy			Dňa: 12.03.2026	Zmluva č.:
Odberteľ:	SMM Holíč s.r.o.			IČO:	DIČ:
Dodávateľ:	MARDEN s.r.o., 920 66 Horné Trhovište 90			IČO: 507 051 80	DIČ:
Projektant:				IČO:	DIČ:
	0			0	0
	0			0	0

A	ZRN	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	5 309,61	9 856,74	15 166,35	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska 0,00 %
2	PSV:			0,00	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy 0,00 %
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažené podmienky 0,00 %
4	Iné:			0,00	9		14	0,00 %
5	Súčet:	5 309,61	9 856,74	15 166,35	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:
projektant, rozpočtár, cenár				dodávateľ, zhotoviteľ				
dátum:				dátum:				
pečiatka:				pečiatka:				
odberateľ, obstarávateľ				pečiatka:				
dátum:				dátum:				
pečiatka:				pečiatka:				
				Celkové náklady				
				21 Suma bez DPH: (Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20) 15 166,35				
				22 DPH 23% z: 15 166,35 3 488,26				
				23 DPH 0% z: 0,00				
				24 CELKOM vr. DPH: (Súčet riadkov 21 až 23:.) 18 654,61				
F				Odpôčet - prípočet 0				

Odberteľ: **SMM Holíč s.r.o.**

Projektant:

Dodávateľ: **MARDEN s.r.o., 920 66 Horné Trhovište 90**Stavba : **Vybudovanie umrových stien 2026**Objekt : **Umrová stena zostava 6+6 a 6+6 umrových blokov vrátane základu a spevnenej plochy**Spracoval: **Langer Ladislav**

JKSO :

Dátum: **12.03.2026**

Mestský úrad -Holíč

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
------------	----------	-------------	---	-----------------	----------------	-----------------	-------------	------------------------	-------	-------

PRÁCE A DODÁVKY HSV**1 - ZEMNÉ PRÁCE**

1	221	113106611	Rozoberanie zámkovej dlaždy všetkých druhov okrem "Deka,... " do 20 m2 vrátane uloženia na paletu	12,444	m2	2,50	31,11		31,11	23
2	272	113202111	Vytrhanie krajinikov alebo obrubníkov stojatých vrátane odvozu	8,600	m	1,65	14,19		14,19	23
3	272	131201101	Hĺbenie jám nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	11,936	m3	9,90	118,17		118,17	23
4	272	131201109	Príplatok za lepiťnosť v horn. tr. 3	11,936	m3	2,54	30,32		30,32	23
5	272	132201101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m3	7,728	m3	18,30	141,42		141,42	23
6	272	132201109	Príplatok za lepiťnosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	6,762	m3	2,90	19,61		19,61	23
7	253	162207111	Vodor. premiestnenie výkop. horn. 1-4 50 m	18,698	m3	4,50	84,14		84,14	23
8	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	18,698	m3	11,20	209,42		209,42	23
9	272	167101101	Nakladanie výkopu do 100 m3 v horn. tr. 1-4	18,698	m3	9,30	173,89		173,89	23
10	272	171201201	Uloženie sypaniny na sklادku	18,698	m3	6,10	114,06		114,06	23
11	232	171206111	Rozprešenie uloženej zeminy	18,698	m3	10,00	186,98		186,98	23
1 - ZEMNÉ PRÁCE spolu:				1123,31			1123,31	0,00	1123,31	

2 - ZÁKLADY

12	011	274321311	Základové pásy zo železobetónu tr. C16/20	7,728	m3	158,00	1221,02		1221,02	23
13	011	274351215	Debrnenie základových pásov zhrotenie	6,400	m2	8,40	53,76		53,76	23
14	011	274351216	Debrnenie základových pásov odstránenie	6,400	m2	4,20	26,88		26,88	23
15	011	274361721	Výstuž základových pásov oceľ B420 /Bs1 420/ (10425)	0,120	t	3500,00	420,00		420,00	23
2 - ZÁKLADY spolu:				1721,66			1721,66	0,00	1721,66	

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

16	012	435122011-R	Dodávka a montáž umrovej zostavy pre 24 l/m vr. bočných stĺpkov, střešok, odkladacích počiťiek na svenitky a úpravy stýčnych škár šedím akrylátovým lmeiom š.15-20 mm	1,000	kpl.	9 000,00		9 000,00	9 000,00	23
----	-----	-------------	---	-------	------	----------	--	----------	----------	----

17	012	435123901-R	Presun bet. lavičky	2,000	kus	185,00	370,00		370,00	23
18	321	457971111	Zhotovenie vrstvy z geotextilie, sklon do 1:5 šírka do 3m	37,280	m2	2,10	78,25		78,25	23
19	MA1	6931B0111	Geotextília nekana Filtek 300g/m2	42,849	m2	2,30		98,55	98,55	23

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:**9 546,80 448,25 9 098,55 9 546,80**

Prenhľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód osn.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
5 - KOMUNIKÁCIE										
20	221	564762111	Podklad z kamenniva hrub. div. 32-63 mm s výpl. kamennom hr. 200 mm	39,420 m2		15,50	611,01		611,01	23
21	221	564801111	Podklad zo štrkodry ŠD hr. 30 mm	39,420 m2		6,10	240,46		240,46	23
22	221	566211110	Kládanie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. A do 50 m2	37,260 m2		19,50	726,57		726,57	23
23	221	566211130	Kládanie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm, schody	2,160 m2		55,00	118,80		118,80	23
24	MAT	562451100	Dlažba zámková HBB 20x10x6 prírodná	40,646 m2		15,00	609,69	609,69	609,69	23
				2 306,53			1 696,84	609,69	2 306,53	
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:										
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
25	221	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	26,100 m		8,10	211,41		211,41	23
26	MAT	562173208	Obrubník záhonový 100x5x20	27,000 kus		5,50	148,50		148,50	23
27	221	916101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	1,215 m3		89,00	108,14		108,14	23
28	012	998014111	Presun hmot	55,784 t		0,00	0,00		0,00	23
				468,05			319,55	148,50	468,05	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:										
				15 166,35			5 309,61	9 856,74	15 166,35	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:										
				15 166,35			5 309,61	9 856,74	15 166,35	
Za rozpočet celkom										