

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv

Dátum zverejňovania : .....

Dátum účinnosti : .....

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ 1 :

**SMM Holíč, s.r.o.**

|                                                                              |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| zastúpený                                                                    | Ing. Jozefom Petrášom – konateľom spoločnosti |
| so sídlom                                                                    | Moyzesova 2, 908 51 Holíč                     |
| krajina                                                                      | Slovensko                                     |
| IČO                                                                          | 43893104                                      |
| DIČ                                                                          | 2022505760                                    |
| DIČ DPH                                                                      | SK 2022505760                                 |
| bankové spojenie                                                             | VUB a.s. Senica                               |
| IBAN :                                                                       | SK23 0200 0000 0024 0029 2857                 |
| zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: | 21198/T                                       |
| Tel.:                                                                        | 034 660 3081                                  |
| Fax:                                                                         | 034658 5085                                   |

ďalej len „objednávateľ“ alebo zmluvná strana

a

Zhotoviteľ :

PENSYS, s.r.o.

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| zastúpený        | Ing. Peter Miča                         |
| so sídlom        | Hollého 743/21, 905 01 Senica           |
| krajina          | Slovenská republika                     |
| bankové spojenie | UniCredit Bank                          |
| číslo účtu       | 1628885005/1111                         |
| IBAN             | SK66 1111 0000 0016 2888 5005           |
| IČO              | 53 202 325                              |
| DIČ              | 2121302744                              |
| DIČ DPH          |                                         |
| Tel.:            | 0918524735                              |
| E-mail:          | opravavytlkov@gmail.com                 |
| Zapísaný         | ŽR Okresného súdu Trnava, číslo 47261/I |

ďalej len „zhotoviteľ“ alebo zmluvná strana, alebo spoločne zmluvné strany.

## **Čl. I**

### **Účel zmluvy**

1. Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác postupom podľa § 117 – zákazka s nízkou hodnotou Výzvu na predkladanie ponúk, predmetom ktorej je zhotovenie diela pod názvom: „Výtlky a lokálne opravy komunikácií na území mesta Holíč“.

2. Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej Výzvy na predkladanie ponúk.

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Výtlky a lokálne opravy komunikácií na území mesta Holíč“, (ďalej tiež len ako „dielo“), za podmienok určených v tejto zmluve a v rozsahu podľa špecifikácie :

Oprava výtlkov bude realizovaná na cestách a chodníkoch v meste Holíč, lokálne na uliciach : Kukučínova, Schiffelova, Gagarinova, 29. augusta, Pri štadióne, Jesenského, Potočná, Jednoradová, Lúčky, Hodonínska, D. Rapanta, Staničná, M. Nešpora, Bratislavská, Pri kaštieli, Hviezdoslavova, Sv. Anny, SNP, Pod sýpkou, Kátovská, Fučíkova, M.R. Štefánika, Partizánska, Kopčanská.

Oprava komunikácií bude realizovaná asfaltovou zmesou /asfaltobetón/ postupom :

- vybúranie priestoru do potrebnej šírky a hĺbky
- zarezanie, keď bolo zadané
- vyčistenie a vysušenie priestoru pred začatím prác
- penetrovanie
- zaplnenie pripraveného priestoru asfaltovou zmesou
- očistenie okolia opravy
- odvoz a likvidácia odpadu podľa platnej legislatívy

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas.

## **Čl. III**

### **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie diela v lehote do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať celé dielo riadne a v plnom rozsahu bez vád a nedorobkov, a to v lehote do 60 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

3. Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohami a v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi a rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách.

4. Nepovažuje sa za porušenie tejto zmluvy, ak ktorákolvek zo zmluvných strán nemôže plniť svoje zmluvné povinnosti z dôvodu prekážky, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku

alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala (napr. dlhodobé nepriaznivé počasie, vyhlásenie obmedzujúcich opatrení v súvislosti so šírením sa COVID 19, ktoré znemožnia výkon stavebných prác, celoštátny štrajk, zemetrasenie, záplava, požiare a iné.), pričom táto prekážka priamo bráni splneniu zmluvných povinností zmluvnej strany, ktorá sa jej vzniku dovoľáva. Na základe požiadavky druhej Zmluvnej strany, dotknutá Zmluvná strana predloží doklad o existencii okolností vylučujúcich zodpovednosť (vis maior), ktorý vydajú príslušné úrady alebo organizácia zastupujúca záujmy krajiny pôvodu.

5. Pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, zmluvne dohodnuté termíny sa predlžujú o dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť (vis maior). Ak doba trvania okolností zodpovednosť (vis maior) presahuje 30 dní, Zmluvné strany sú povinné viesť rokovania o možnej zmene, alebo úprave tento zmluvy. Ak takéto rokovania nebudú úspešne ukončené do 10 dní, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy aj v tom prípade, ak podľa ustanovení práva, ktorým sa spravuje táto zmluva, by nebola oprávnená odstúpiť od zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu vyrovnať si vzájomné pohľadávky a záväzky, ktoré vznikli do zániku tejto zmluvy.

#### Čl. IV Zmluvná cena

1. Zvýšenie zmluvnej ceny diela je neprípustné. Zníženie zmluvnej ceny diela je možné v prípadoch, ktoré vyplývajú zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy o dielo.

2. Cena diela je stanovená na základe **cenovej ponuky** zhotoviteľa zo dňa 29.03.2022 vo výške :

Suma bez DPH: € /Prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa/

20% DPH: .....€

Suma s DPH: 13 616,00 €

Slovom: trinásťtisíc šesťstošestnásť Eur.

Jednotkové ceny sa považujú za pevné a nemenné. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia. Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v cenovej ponuke zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na odsúhlasenie. Obstarávateľ uzatvorí dodatok k tejto zmluve v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

3. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réží zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

4. Účastníci tejto zmluvy zhodne konštatujú, že cenová ponuka zhotoviteľa bola východiskom pre dohodu zmluvných strán o cene za dielo. Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že jeho cenová ponuka obsahuje úplné a kompletne ocenenie diela v zmysle predloženej cenovej ponuky. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny resp. príplatky za práce v noci, v sobotu, v nedeľu alebo v deň sviatku.

5. Objednávateľ má v prípade nevykonania prác a dodávok, ktoré mali byť súčasťou diela, nárok na odpočítanie ceny týchto prác a dodávok zo zmluvnej ceny diela.

#### Čl. V Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.

2. Cenu diela podľa tejto zmluvy zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na jeho účet uvedený v tejto zmluve, a to na základe objednávatel'om odsúhlasenej fakturácie zhotoviteľ'a. Dohodnutá cena za dielo bude uhradená na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.
3. Faktúru vystaví zhotoviteľ na sumu bez DPH, pričom podľa § 69 ods. 12 písm. j) Zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty je prenesená daňová povinnosť na objednávatel'a.
4. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra bude vyhotovená v dvoch origináloch.
5. Zhotoviteľ je oprávnený faktúru vystaviť po dokončení celého diela. Záverečná faktúra bude vystavená po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.
6. V prípade, že nebude faktúra spĺňať náležitosti vyplývajúce zo zákona alebo z tejto zmluvy, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
7. Faktúra zhotoviteľ'a musí byť vyhotovená v listinnej forme v troch rovnopisoch a musí obsahovať nasledovné údaje:
  - číslo faktúry
  - obchodné meno a sídlo objednávatel'a
  - obchodné meno a sídlo zhotoviteľ'a,
  - číslo a názov Zmluvy o dielo,
  - názov a adresa banky zhotoviteľ'a,
  - číslo účtu zhotoviteľ'a,
  - výška požadovaná v EUR v členení cena bez DPH, DPH, cena s DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
  - náležitosti pre účely DPH,
  - podpis zodpovednej osoby
  - ďalšie zákonom určené náležitosti účtovného a daňového dokladu
8. Zmluvné strany sa dohodli, že peňažný záväzok objednávatel'a, vyplývajúci zo zmluvy, sa považuje za splnený dňom pripísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľ'a.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávatel'om postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a je neplatné.

## **Čl. VI**

### **Čas a miesto dodania**

1. Začatie prác : zhotoviteľ začne vykonávať práce po dátume účinnosti tejto zmluvy, t.j. po jej podpísaní a zverejnení na stránke objednávatel'a.
2. Ukončenie prác: do 30.06.2022.
3. V prípade nepriaznivého počasia /teploty pod 6,0 st. Celzia, dážď/ alebo z dôvodu vyššej moci bude termín dokončenia posunutý o preukázateľný počet dní.
4. Miestom dodania je mesto Holíč ulice : Kukučínova, Schiffelova, Gagarinova, 29. augusta, Pri štadióne, Jesenského, Potočná, Jednoradová, Lúčky, Hodonínska, D. Rapanta, Staničná, M. Nešpora, Bratislavská, Pri kaštieli, Hviezdoslavova, Sv. Anny, SNP, Pod sýpkou, Kátovská, Fučíkova, M.R. Štefánika, Partizánska, Kopčanská.

## **Čl. VII**

### **Odovzdanie a prevzatie predmetu diela**

1. Objednávateľ vykoná osobnú kontrolu diela z hľadiska celistvosti a vyšpecifikovaného predmetu diela. V prípade oprávnených námietok alebo výhrad voči kvalite vykonaného diela, prípadne nedorobkov zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ povinný predmet diela bezplatne opraviť alebo prepracovať v novom stanovenom termíne.
2. V prípade opodstatneného zastavenia realizácie diela napr. pre nevyhovujúcu kvalitu, prípadne nedodržiavanie bezpečnosti pri práci alebo nadmerného znečistenia okolia opravy bude vyfakturovaná iba prevzatá, kvalitne vyhotovená časť diela.
3. V prípade, že objednávateľ nebude mať výhrady a námietky voči vykonanému dielu, je objednávateľ povinný riadne zhotovený predmet diela prevziať.

## **Čl. VIII**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú pasportizáciu k riadnemu vykonaniu diela
  - prostredníctvom svojho zástupcu vo veciach technických vykonávať priebežnú kontrolu diela,
  - vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu,
  - zabezpečiť úhradu faktúr v lehote ich splatnosti,
  - odovzdávať zhotoviteľovi informácie a zaistiť súčinnosť potrebnú na zaistenie predmetu tejto zmluvy,
  - je povinný riadne a načas ukončené dielo prebrať a zaplatiť za ukončené dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, a to riadne a v dohodnutom čase podľa čl. VI tejto zmluvy,
  - pri realizácii diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, osobitné ustanovenia Obchodného zákona, predpisy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, predpisy požiarnej ochrany, ekológie, hygieny ako aj ostatné normy, ktoré súvisia s plnením tejto zmluvy,
  - pri vykonávaní diela dodržiavať platné právne predpisy v oblasti nakladania s odpadmi a likvidovať odpady na vlastné náklady,
  - umožniť objednávateľovi uskutočniť priebežne kontroly vykonávania diela, viesť evidenciu a doklady, ktoré súvisia s predmetom plnenia.

## **Čl. IX**

### **Vlastnícke práva**

Vlastníkom zhotovenej veci je objednávateľ, nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci znáša zhotoviteľ.

## **Čl. X**

### **Zodpovednosť za chyby, záruka, zmluvná pokuta**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ je povinný chyby diela, odstrániť na vlastné náklady. Zhotoviteľ po písomnej reklamacii objednávateľa odstráni chyby diela do 14 dní.

3. Zhotoviteľ garantuje a objednávateľ berie na vedomie, že dielo bude zhotoviteľom realizované v súlade s platnými právnymi normami vzťahujúcimi sa na predmet diela uvedený v čl. I tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ poskytuje na riadne vykonané dielo záruku. Záručná doba je 36 mesiacov.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú chybu odstrániť spôsobom a v termíne dohodnutom s objednávateľom.
6. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. VI tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
7. Pri omeškaní objednávateľa so zaplatením faktúry zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby diela vzniknuté v záručnej lehote v požadovanej lehote 14 dní, bude pokutovaný sumou 5,- € za každý deň omeškania a za každú chybu diela.
9. Ustanovenia o zmluvných pokutách sa nedotýkajú nároku na náhradu škody.

## **Čl. XI**

### **Zmena a zrušenie zmluvy**

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
3. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tie skutočnosti, ak zhotoviteľ nezačal stavebné práce v lehote uvedenej v článku VI. bod 1 tejto zmluvy, zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## **Čl. XII**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle platného práva.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela a podpísanie tejto zmluvy je podmienené poskytnutím nenávratného finančného príspevku.
4. Dodatky k zmluve môžu byť uzatvorené len v písomnej forme.

5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
6. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
7. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa 1.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne.

V Holíči, dňa 20.4. 2022

V Senici, dňa 20.4.2022

**SMM Holíč s.r.o.**  
Moyzesova 2  
908 51 Holíč  
IČO: 43893104  
IČ DPH: SK2022505760

.....  
Objednávateľ: **SMM Holíč, s.r.o.**

Ing. Jozef Petráš  
konateľ

**PENSYS s. r. o.**  
Hollého 743/21, 905 01 Senica  
IČO: 53 202 325 DIČ: 2121302744

.....  
Zhotoviteľ:

Ing. Peter Miča  
konateľ