Zmluva o výpožičke V 05/2026

uzatvorená podľa ustanovení § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. **C.K. Holíčske centrum**
sídlo: Bratislavská 5, 908 51 Holíč
IČO: 421 615 25
Číslo účtu : SK43 0200 0000 0036 2023 7053

Zast.: Ing. Jana Jurkovičová

(ďalej len „Požičiavateľ“)

a

2. **Okresná organizácia JDS okresu Skalica**
sídlo: Kátovská 1141/21, 908 51 Holíč

(ďalej len „Vypožičiavateľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o výpožičke:

I.
Predmet a účel zmluvy

1/ Predmetom výpožičky sú priestory a zariadenie: Kultúrno-osvetového centra (ďalej len „KOC“). KOC tvoria jeho jednotlivé časti:
a) veľká sála,
~~b) pánsky klub~~,
~~c) cukráreň a kaviareň s terasou,~~
~~d) galéria,~~
e) kuchyňa
(*nehodiace sa škrtnite).

2/ Priestory, ktoré sú predmetom výpožičky, sa poskytujú vrátane energií.

3/ Vypožičiavateľ berie na vedomie skutočnosť, že KOC nachádzajúce sa na ul. Zámocká súp. č. 391, v Holíči, je zapísané ako národná kultúrna pamiatka, v registri nehnuteľných NKP pod č. 613/4.

4/ Účelom výpožičky je bezodplatné užívanie KOC pre spoločenské podujatie, kultúrne podujatie, **po dohode s vypožičiavateľom si hradia energie 100,00 €.**

II.
Doba trvania zmluvy

1/ Táto zmluva o výpožičke sa dojednáva na dobu určitú: **od 22.4.2026 do 22.4.2026.**

III.

Prevzatie a odovzdanie predmetu zmluvy

1/ Meno a priezvisko zodpovedného zástupcu Požičiavateľa za prevzatie a odovzdanie predmetu výpožičky: Dana Chocholáčková

2/ Vypožičiavateľ je povinný po ukončení akcie odstrániť z predmetu výpožičky všetky svoje vnesené veci a odstrániť hrubú nečistotu.

3/ Vypožičiavateľ resp. ním poverená osoba odovzdá predmet výpožičky zodpovednému zamestnancovi Požičiavateľa najneskôr do: 23.4.2026

4/ V prípade, že Vypožičiavateľ neodovzdá v dohodnutom čase predmet výpožičky, Požičiavateľ má právo účtovať za každú aj začatú hodinu omeškania zmluvnú pokutu vo výške 15,00 €.

IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1/ **Vypožičiavateľ je povinný:**

a) dodržiavať Prevádzkový poriadok Kultúrno-osvetového centra,
b) je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve počas dohodnutej doby, pričom je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením,
c) si zabezpečí na vlastné náklady prípravu (výzdobu) priestorov v rámci predmetu výpožičky, príp. túto zabezpečí Prenajímateľ na základe samostatnej objednávky,
d) je povinný užívať predmet výpožičky vrátane inventára v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve,
e) sa zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok na predmete výpožičky ako aj v jeho bezprostrednom okolí,
f) sa zaväzuje nevykonávať takú činnosť, ktorá by hlukom, zápachom alebo inými rušivými vplyvmi znehodnocovala predmet výpožičky,
g) zaväzuje sa starostlivo dodržiavať aktuálne protipandemické opatrenia, hygienické predpisy, protipožiarne a bezpečnostné predpisy,
h) sa zaväzuje neskladovať v priestoroch výpožičky nijaké výbušné látky, rádioaktívne látky a horľaviny,

ch) nesmie zasahovať do rozvodových zariadení elektriny, vody v priestoroch predmetu výpožičky,
i) sa zaväzuje vykonať likvidáciu vzniknutého komunálneho odpadu a kuchynského odpadu, nad rámec bežného komunálneho odpadu, na vlastné náklady najneskôr do termínu odovzdania predmetu výpožičky,
j) je povinný konať tak, aby nedošlo k vzniku požiaru,
k) je povinný konať tak, aby nezapríčinil alebo neumožnil spôsobenie škody na majetku Požičiavateľa; v prípade vzniku škody spôsobenej opomenutím tejto povinnosti je Vypožičiavateľ povinný túto škodu v plnom rozsahu znášať,
l) zaväzuje sa, že nebude násilne manipulovať so zariadením v priestoroch výpožičky. Prípadné závady a nedostatky budú zápisnične zaznamenané a stratu alebo škodu vzniknutú na inventári, je Vypožičiavateľ povinný v plnej výške uhradiť,
m) sa zaväzuje pre účely montáže vlastnej výroby využívať len záchytné body v danom priestore, ktoré sú súčasťou stavby,
n) vo všetkých priestoroch tvoriacich predmet výpožičky je zákaz fajčiť,
o) je povinný predmet výpožičky vrátiť v stave, v akom ho prevzal,
p) berie na vedomie skutočnosť, že parkovanie v areáli zámku je možné len po dobu dovozu a odvozu osôb, tovaru a pod.

2/ **Požičiavateľ je povinný:**
a) odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa tejto zmluvy,
b) oboznámiť Vypožičiavateľa so spôsobom užívania (v zimnom období – vykurovanie),
c) zabezpečiť trvalú prítomnosť svojho povereného zamestnanca počas doby trvania výpožičky vo vypožičaných priestoroch,
d) po skončení doby výpožičky prevziať inventár a skontrolovať celkový stav predmetu výpožičky.

3/ Požičiavateľ upozorňuje Vypožičiavateľa, že Kultúrno-osvetové centrum Holíč je chránená kultúrna pamiatka, ktorá vyžaduje dodržiavanie určitých zásad, napr. zákaz používať otvorený oheň, zákaz pritĺkať klince do steny či dreva, zákaz fajčiť a pod.

4/ Vypožičiavateľ sa zaväzuje okamžite ukončiť činnosť, ktorá je v rozpore so spôsobom využívania tohto priestoru, po oznámení zamestnancom povereným Požičiavateľom.

5/ Porušovanie povinností uvedených v odseku 1 článku IV. tejto zmluvy sa pokladá za hrubé porušenie podmienok tejto zmluvy. Porušenie podmienok tejto zmluvy oprávňuje Požičiavateľa účtovať Vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 700 Eur a akciu okamžite ukončiť.

6/ V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok a Prevádzkového poriadku Kultúrno-osvetového centra je Vypožičiavateľ povinný uhradiť Požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 700 Eur, a to do 15 dní od doručenia písomnej výzvy na úhradu zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných podmienok.

7/ Vypožičiavateľ je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretej osobe len, ak sa s Požičiavateľom na tejto skutočnosti vopred dohodne.

V.
Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

2/ Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať formou písomných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

3/ Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch identických exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

4/ Právne vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Holíči, dňa 27.02.2026

....

Za Požičiavateľa: Za Vypožičiavateľa: